

Palma City
Referencia 120141



Soleado y gran piso para reformar con vistas y parking en Palma

Construido:	202 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	4	Certificado energético:	en proceso
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 650.000,-

Palma City

Referencia 120141



Descripción del inmueble:

Gran piso de 202 metros cuadrados para reformar, aunque hasta hace poco haya sido habitado necesita actualizarse. Situado a tan solo 5 minutos andando del Paseo Mallorca, ofrece todo tipo de servicios a su alrededor, tales como restaurantes, tiendas y cafés.

Es una vivienda muy soleada ya que es un piso alto y tiene 32 metros cuadrados de balcones y terraza, consta de 4 habitaciones y 3 baños completos, uno de ellos en suite y una enorme cocina con zona de office y comedor.

Antiguamente este piso estaba dividido en 2 viviendas que los últimos propietarios modificaron a una sola, por lo tanto tiene 2 puertas de entrada, una de ellas actualmente bloqueada. Existe la posibilidad de volver a convertirlo en 2 viviendas.

El piso tiene 3 plazas de parking subterráneo con 3 trasteros, situados en el edificio anexo. El precio de venta incluye un aparcamiento y un trastero, los otros 2 parkings se venden por separado junto con sus respectivos trasteros por 28.000 euros.

Palma City

Referencia 120141



Lugar & alrededores:

Palma es la ciudad más grande de Mallorca con 400.000 habitantes. La ciudad vieja tiene impresionante arquitectura histórica como los Baños Árabes o el famoso distrito de entretenimiento de 'La Lonja'. También ofrece numerosas playas, puertos deportivos y el famoso Paseo Marítimo, que se extiende kilómetros a lo largo del mar permitiendo una multitud de actividades. Aquí se encuentran bares y restaurantes, el nuevo centro de convenciones, y el teatro de la ciudad- el Auditorio.

Durante todo el año la ciudad ofrece una amplia variedad cultural. Muchas de las tiendas se pueden encontrar en el gran centro comercial en la carretera de circunvalación "Vía Cintura".

También se encuentran en Palma la única Universidad de las Islas Baleares (UIB), el parque de la tecnología moderna 'Parc Bit', la mayor concentración de escuelas internacionales y los hospitales más modernos (Clínica Planas y el nuevo hospital Son Espases).

Para el transporte, la ciudad es una de las infraestructuras más modernas en Europa que ofrece el aeropuerto internacional "Son Joan", el nuevo metro y la red de carreteras que está completamente desarrollada y perfectamente mantenida.

Palma City
Referencia 120141



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • C./ CONQUISTADOR 8º, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM