

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 120251



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Ático de lujo con terraza en una de las calles más elegantes del casco antiguo de Palma

Construido:	253 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	C
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.995.000,-



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 120251



Descripción del inmueble:

En medio de una de las ciudades con más carácter de Europa, rodeado de una gran variedad de encantadores cafés, restaurantes de primera clase e impresionantes galerías, le espera este ático de lujo excepcionalmente renovado con una preciosa terraza en la azotea.

Distribuidos en una generosa superficie de 207,80 m² se encuentran 2 dormitorios exquisitamente diseñados con baños en suite, 2 amplios vestidores, una elegante zona de estar, una cocina americana totalmente equipada, una zona de comedor que también puede utilizarse como dormitorio adicional y un trastero.

Durante la reciente renovación en 2023, se hizo especial hincapié en el estilo, el encanto y el lujo. Los materiales de alta calidad, como los suelos de parqué de roble Chevron, la cuarcita verde, el ónice verde y el travertino, crean un ambiente único. El ático también dispone de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor eficiente y una nevera especial para los amantes del vino.

Lo más destacado de este ático es la amplia terraza propia de 25 metros cuadrados. Aquí podrá disfrutar de idílicas puestas de sol junto a sus seres queridos.

Además, la propiedad cuenta con una habitación extra de 45 m² en el ático, que se puede acondicionar perfectamente como despacho, sala de fitness o habitación de invitados. Además, el trastero, que ofrece acceso a la terraza, cuenta con muebles de cocina con muchos cajones y una nevera para vinos.

Esta oferta única se completa con una plaza de aparcamiento en alquiler.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 120251



Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La "Plaza España" está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 120251



Azotea



Cocina de lujo



Detalles



Comedor elegante



Despacho



Acceso dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 120251



Dormitorio



Baño



Baño



Detalles



Dormitorio



Zona de estar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

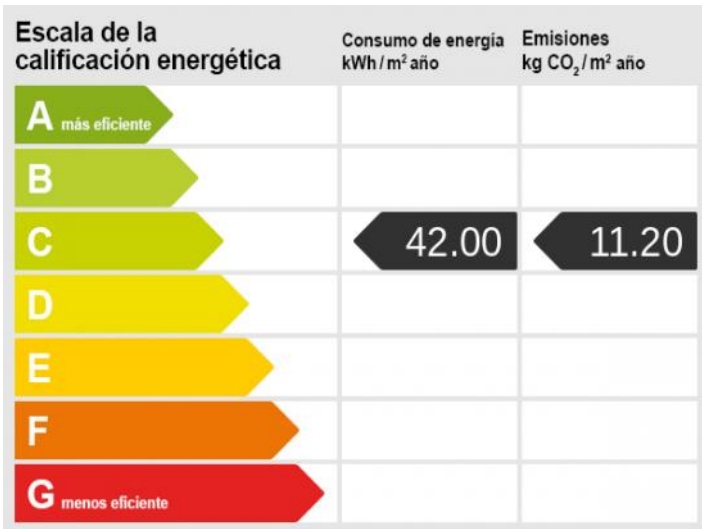
Referencia 120251



Detalles



Terraza



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.