

## Santa Ponsa

Referencia 121339



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Acogedor piso con vistas al mar en Santa Ponsa

Construido:	36 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	1	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 265.000,-</b>



## Santa Ponsa

### Referencia 121339



### Descripción del inmueble:

El piso está situado en la codiciada zona de Santa Ponsa, conocida por sus pintorescos paisajes y su proximidad a las playas de la isla.

Este piso impresiona por su tamaño compacto y su distribución funcional. A pesar de sus 36 m<sup>2</sup>, ofrece un dormitorio, un baño y un salón-comedor de planta abierta. Esto lo hace ideal para solteros o parejas que busquen una residencia acogedora cerca del mar.

Lo más destacado de este piso es el balcón cubierto orientado al sur con vistas al mar, que ofrece magníficas vistas y crea un ambiente idílico para relajarse al aire libre. El acceso directo desde el salón al balcón permite a los residentes disfrutar de la brisa marina y de las espectaculares puestas de sol.

Otras características de este piso incluyen aire acondicionado, que garantiza temperaturas agradables durante los calurosos meses de verano. Además, el piso cuenta con revestimientos de suelo de alta calidad y elegantes acabados.

## Santa Ponsa

### Referencia 121339



### Lugar & alrededores:

Calvià está situado a los pies de la Tramuntana y fue anteriormente un pueblo importante. Hoy gana principalmente del turismo en los pueblos litorales cercanos y figura entre los municipios más ricos de toda España. Lugares como Costa d'en Blanes, Illetas, Magalluf, Paguera y Santa Ponça forman todos parte de Calvià.

# Santa Ponsa

## Referencia 121339



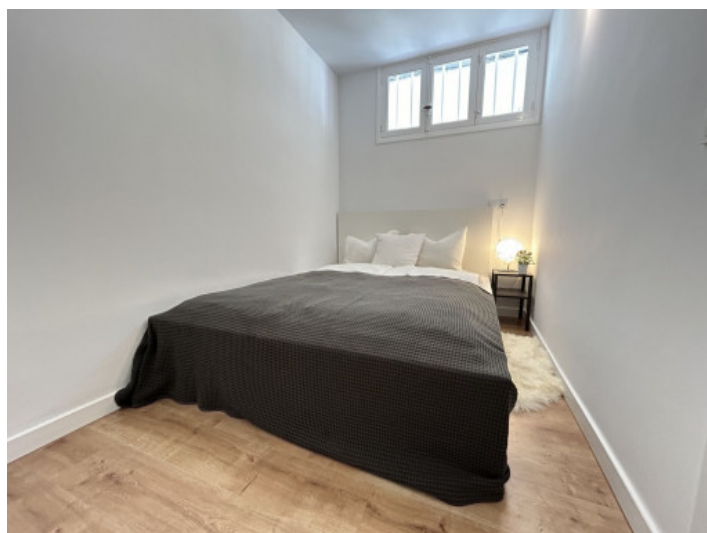
Vistas



Terraza



Salón



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Ponsa  
Referencia 121339



Terraza



Salón - Comedor



Cocina



Salón - comedor



Salón



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Santa Ponsa

## Referencia 121339



Escaleta de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

CEE

EN TRÁMITE