

## Portocolom

Referencia 077839



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Elegante adosado con piscina, gran azotea y amplias vistas al mar en Portocolom

Construido:	172 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	111 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.480.000,-</b>



## Portocolom

### Referencia 077839



### Descripción del inmueble:

Esta joya especial se encuentra en el centro del casco antiguo, en una tranquila calle lateral de Portocolom. La casa fue construida en 2016. Lo más destacado es la gran terraza de la azotea desde donde se puede disfrutar de una fantástica vista panorámica en la distancia hasta el mar. En pocos minutos se llega al mar y al encantador puerto de Portocolom.

Una superficie total construida de aprox. 172 metros cuadrados se distribuye en 3 plantas. En la planta baja se encuentra el acogedor salón-comedor con chimenea. Justo al lado se encuentra la cocina de estilo rústico, abierta y totalmente equipada. Un gran frente de cristal corredizo permite que las habitaciones fluyan casi a la perfección hacia la zona exterior.

Una escalera conduce a la primera planta. Aquí hay 2 amplios dormitorios dobles y 2 baños, uno de ellos en suite.

En la segunda planta hay una segunda sala de estar con chimenea, que también se puede utilizar como dormitorio. Desde aquí se accede directamente a la gran terraza, que cuenta con una acogedora zona de estar. Otra escalera conduce a la gran terraza de la azotea, que es la pieza central de la casa. Aquí podrá disfrutar plenamente del sol de Mallorca. Una espectacular vista panorámica de los alrededores y el mar completa el paquete.

El patio de la casa cuenta con una piscina y una acogedora zona chill-out.

Otras características incluyen aire acondicionado y calefacción por suelo radiante.

**Portocolom**  
Referencia 077839



## Lugar & alrededores:

Porto Colom al sureste de la isla atrae a muchos aficionados a los barcos procedentes de todo el mundo gracias al puerto natural más grande de Mallorca. Barcos pesqueros, lanchas, yates y los “llauts” mallorquines y tradicionales están anclando uno al lado de otro. Restaurantes bonitos para disfrutar de pescado fresco bordean el paseo marítimo. La atmósfera del casco histórico pequeño irradia tranquilidad y un ambiente mediterráneo. Un lugar encantador para pasar unas vacaciones estupendas junto al mar.

# Portocolom

Referencia 077839



Vistas



Patio y piscina



Patio y piscina



Patio y piscina



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom  
Referencia 077839



Salón



Detalle



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom  
Referencia 077839



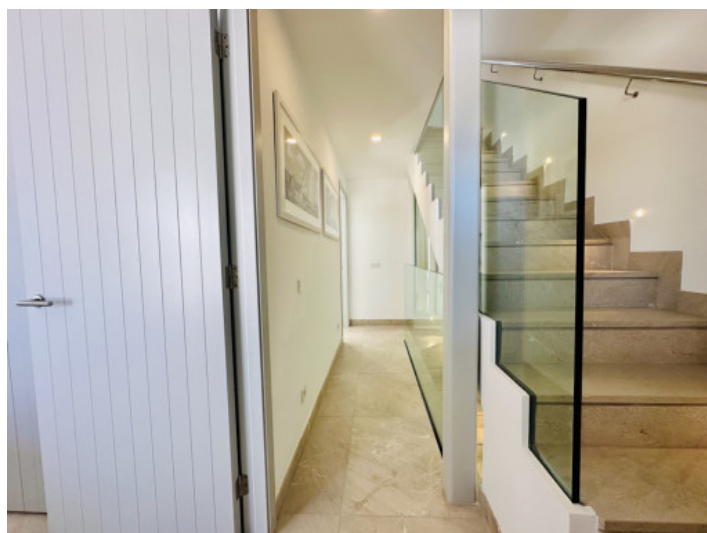
Dormitorio



Baño



Baño



Escalera



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom  
Referencia 077839



Salón



Vistas



Vistas



Patio y piscina



Patio



Fachada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom  
Referencia 077839



Detaille