

Cala Murada

Referencia 116987




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Precioso chalet con licencia de alquiler vacacional y piscina comunitaria en complejo residencial de Cala Murada

Construido:	156 m ²	Certificado	d
Terreno:	277 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 455.000,-



Cala Murada

Referencia 116987



Descripción del inmueble:

Este chalet con encanto se encuentra en un tranquilo complejo residencial en Cala Murada. Los propietarios reformaron el chalet en los años 2020/21 con mucha atención al detalle. El resultado es una propiedad a disfrutar y donde sentirse a gusto.

Unos 156 metros cuadrados de superficie construida se distribuyen en un total de 2 plantas. El salón-comedor amplio y luminoso se encuentra en la planta baja. Una estufa de pellets crea un ambiente especial y temperaturas agradables en los días fríos. Una cocina totalmente equipada, un dormitorio y un baño completan este nivel.

Una escalera conduce a la planta superior del chalet. Aquí encontrará el acogedor dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, donde puede disfrutar de unas fantásticas vistas a la naturaleza y la vegetación circundante.

La zona exterior fácil de mantener cuenta con plantas mediterráneas y transmite una sensación de estar vacaciones. En verano, una terraza cubierta ofrece la sombra perfecta. La zona chill-out le invita a pasar horas agradables con su familia y amigos.

El complejo residencial bien cuidado ofrece una gran piscina comunitaria con solárium. Una Casa Club cuenta con una sauna y un jacuzzi.

El equipamiento adicional del chalet incluye una licencia de alquiler vacacional, aire acondicionado y un sistema de descalcificación.

Cala Murada

Referencia 116987



Lugar & alrededores:

Cala Murada está situada en la costa este entre Portocolom y Calas de Mallorca. El pueblo vacacional precioso principalmente consiste de villas y chalets en colinas verdes rodeando la bonita bahía de arena. Ofrece una buena infraestructura con restaurantes y tiendas para las necesidades diarias.

Portocolom y Porto Cristo están a pocos minutos en coche así como el campo de golf de Vall d'Or.

Cala Murada

Referencia 116987



Piscina de la finca



Comedor cubierto



Salón-comedor abierto



Salón-comedor abierto



Salón-comedor abierto



Cocina totalmente equipada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Murada

Referencia 116987



Vista al dormitorio



Baño noble



Zona exterior



Terraza soleada



La villa por la noche



Balcón con zona de estar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Murada

Referencia 116987



Spa con jacuzzi



Tumbonas en la piscina



Vista exterior



Vista exterior



Cala Murada

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D	99.70	27.20
E		
F		
G menos eficiente		

Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.