

# Santanyi

Referencia 117407



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Preciosa casa adosada con jardín y piscina en Es Llombards

Construido:	330 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Dormitorios:	5	enérgico:	
Baños:	5		
Vistas al mar:	-		
		<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 1.800,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA  
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

**Santanyi**  
Referencia 117407



## Descripción del inmueble:

En las afueras de la ciudad de Es Llobards se encuentra esta hermosa casa de pueblo con jardín y piscina.

Una entrada con un pequeño vestíbulo le lleva a la zona de recepción principal.

A la izquierda está la cocina y el comedor, con acceso al patio delantero. La cocina tiene una pequeña zona de estar, todos los electrodomésticos que necesita y una pequeña despensa. Las grandes ventanas ofrecen mucha luz. La zona de estar es amplia con una gran chimenea, espacio suficiente para una zona de lectura y relax frente a la chimenea o una zona de asientos separada donde 2 grupos pueden disfrutar del espacio y cada uno con sus propias actividades. El gran porche está cubierto con vistas al jardín.

En la planta superior están los 4 dormitorios con baños en suite, y un gran dormitorio principal con baños en suite y todos con armarios empotrados. Los 2 dormitorios conducen al porche superior que es amplio y con una vista panorámica sobre los campos.

Hay calefacción central así que no hay que temer que los inviernos sean fríos.

La finca tiene una posición única para que un juego rápido de tenis, un partido de voleibol rápido o el fútbol están a 2 minutos de distancia.

Toda la propiedad está vallada. Los animales son bienvenidos.

Sólo disponible de enero a abril y luego de octubre, noviembre y diciembre.

Los meses de verano también están disponibles a 4500 euros al mes desde mayo, junio y julio.

# Santanyi

## Referencia 117407



### Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi  
Referencia 117407



Jardín y piscina



Terraza y jardín



Terraza



Salón



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 117407



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santanyi  
Referencia 117407



Baño



Entrada



Vista