

Cala Mandia

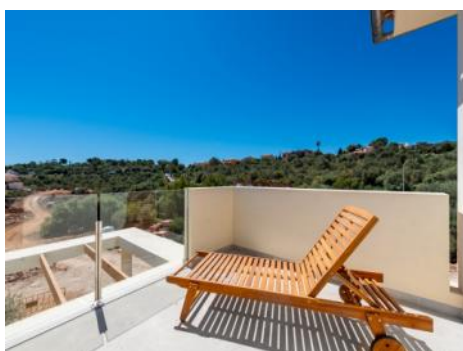
Referencia 120109




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Moderno chalet adosado a estrenar en Cala Romántica

Construido:	112 m ²	Certificado	en proceso
Terreno:	371 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 380.000,-



Cala Mandia

Referencia 120109



Descripción del inmueble:

Este moderno chalet adosado a estrenar se encuentra en un complejo residencial grande y sofisticada donde podrá disfrutar de instalaciones y servicios de ocio. Ya sea un servicio de transporte a la preciosa playa cercana de Cala Romántica, varias zonas de piscina, zonas de Spa con sauna, gimnasio, cine o un pequeño bar. Los servicios se adaptan a las necesidades de cada persona para que cada estancia se convierta en una experiencia inolvidable.

La propiedad tiene su propia parcela de unos 371 metros cuadrados. La superficie construida de unos 112 metros cuadrados en total se distribuye en 2 plantas. A la planta baja se accede a través de una terraza parcialmente cubierta. Cuenta con un amplio salón abierto con comedor y cocina totalmente equipada. Al lado hay un dormitorio con armario empotrado y cuarto de baño. Una pequeña coladuría separada proporciona más confort.

Una escalera en el salón sube a la primera planta, donde se encuentra el segundo dormitorio, también con cuarto de baño y armario empotrado totalmente equipado. Dos pequeñas terrazas soleadas, donde tendrá privacidad, son ideales para descansar.

Equipamiento:

- Aire acondicionado por conductos con función frío/calor.
- Se puede optar por suelo radiante en ambos baños y espejos retroiluminados
- Preinstalación de domótica; control opcional de la iluminación y el aire acondicionado
- Cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de Bosch/Siemens; posibilidad de elegir electrodomésticos de Neff
- Ventanas/puertas exteriores de PVC o aluminio (rotura de puente térmico) incl. doble acristalamiento con cámara de aire
- Sistemas de apertura abatibles o correderas

Cala Mandia

Referencia 120109



Lugar & alrededores:

Cala Romantica - Una bahía que hace honor a su nombre. Idílicamente situada con una brillante playa de arena blanca, brillantes aguas cristalinas de color turquesa e incrustada entre rocas boscosas. Imágenes que casi reflejan el ambiente caribeño.

El bonito pueblo, con muchas calles bordeadas de plantas, cuenta con pequeños y manejables complejos vacacionales y edificios de villas privadas. Unos pocos restaurantes y bares ofrecen delicias mediterráneas y refrescos a sus huéspedes.

La ubicación es ideal entre los encantadores pueblecitos portuarios de Porto Cristo y Portocolom. Típicos pueblos mallorquines con pequeñas tiendas que invitan a ir de compras o a cenar en los numerosos y acogedores restaurantes a lo largo de los paseos del puerto.

Cala Mandia

Referencia 120109



Terraza



Terraza primera planta



Playa cerca de la casa



Salón - Comedor



Salón - Comedor



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Mandia

Referencia 120109



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Mandia

Referencia 120109



Terraza



Terraza



Terraza primer piso



Cala Romantica



Cala Romantica

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.