

Santanyi  
Referencia 077689

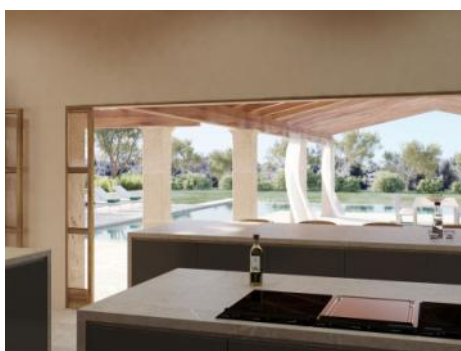


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Parcela con proyecto singular - Finca de una sola planta con amplia piscina cerca de Santanyi

Terreno:	39.526 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	-		
Edificable:	-		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 650.000,-</b>



# Santanyi

## Referencia 077689



### Descripción del inmueble:

En este solar de aprox. 39.526 metros cuadrados cerca de Santanyi puede hacer realidad su sueño de tener su propia finca en Mallorca. Gracias a su céntrica ubicación, podrá llegar en pocos minutos al animado pueblo de Santanyi, a numerosos restaurantes y tiendas, así como a playas de ensueño.

El solar cuenta con un proyecto básico singular que ya ha sido aprobado. El proyecto prevé la construcción de una finca de aprox. 253 metros cuadrados con aprox. 24 metros cuadrados de terrazas cubiertas y una piscina de 97,50 metros cuadrados. La finca de una sola planta contará con un amplio salón-comedor con una cocina americana y un total de 4 dormitorios con baños en suite y vestidores. Gracias a la forma en L, tendrá mucha luz natural y una transición fluida entre la casa y el jardín.

Lo más destacado es la piscina de 97,50 metros cuadrados. Las terrazas cubiertas ofrecerán sombra en verano.

Estaremos encantados de ayudarle a elegir una empresa constructora así como un arquitecto.

Aquí podrá construir su finca de ensueño, completamente a su gusto.

**Santanyi**  
Referencia 077689



## Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Santanyi  
Referencia 077689



Salón-comedor



Cocina



Vista exterior



Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.