

Portocolom

Referencia 077713



Solar en primera línea de mar, cerca de la playa, con proyecto de construcción aprobado en Portocolom

Terreno:	820 m ²	Agua:	-
Vistas al mar:	✓		
Edificable:	559 m ²		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	Precio:	€ 1.150.000,-



Portocolom

Referencia 077713



Descripción del inmueble:

Este solar en primera línea de mar y a pocos metros de la preciosa playa de arena Cala Marçal ofrece unas fantásticas vistas al mar.

Hay un proyecto aprobado para una casa de diseño abierto. En todas las habitaciones se puede disfrutar de la fantástica vista al mar. La superficie habitable de aprox. 240 metros cuadrados se distribuye en 4 plantas.

Se accede a la casa por la planta baja, donde hay un cuarto de baño, el salón y la cocina abierta. En las 2 plantas superiores están previstos 3 dormitorios y 2 cuartos de baño, de los cuales la suite principal se extenderá por toda una planta y, además de un cuarto de baño en suite, dispondrá también de un balcón cubierto. Los 2 dormitorios de la parte superior comparten un cuarto de baño y tienen acceso a una gran terraza soleada desde la que se puede acceder a la azotea. El sótano puede servir como 4º dormitorio, gimnasio o segunda sala de estar.

Cala Marçal en Portocolom ofrece una amplia variedad de restaurantes y bares y es ideal para pasar las vacaciones o para vivir ahí durante todo el año.

Portocolom
Referencia 077713



Lugar & alrededores:

Porto Colom al sureste de la isla atrae a muchos aficionados a los barcos procedentes de todo el mundo gracias al puerto natural más grande de Mallorca. Barcos pesqueros, lanchas, yates y los “llauts” mallorquines y tradicionales están anclando uno al lado de otro. Restaurantes bonitos para disfrutar de pescado fresco bordean el paseo marítimo. La atmósfera del casco histórico pequeño irradia tranquilidad y un ambiente mediterráneo. Un lugar encantador para pasar unas vacaciones estupendas junto al mar.

Portocolom
Referencia 077713



Proyecto



Salón



Dormitorio



Salón



Vista exterior

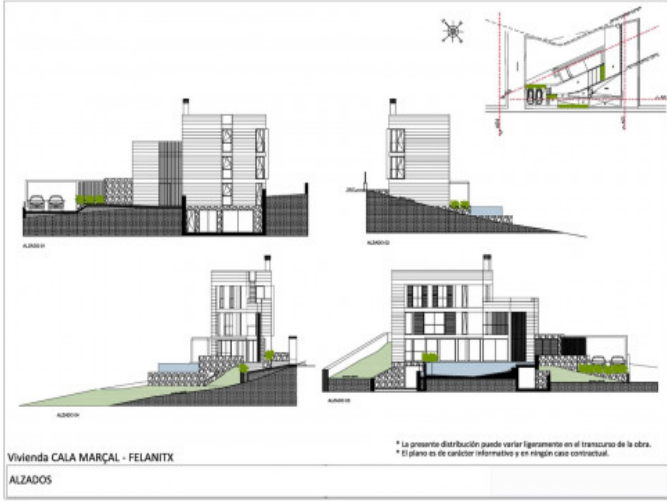


Ubicación

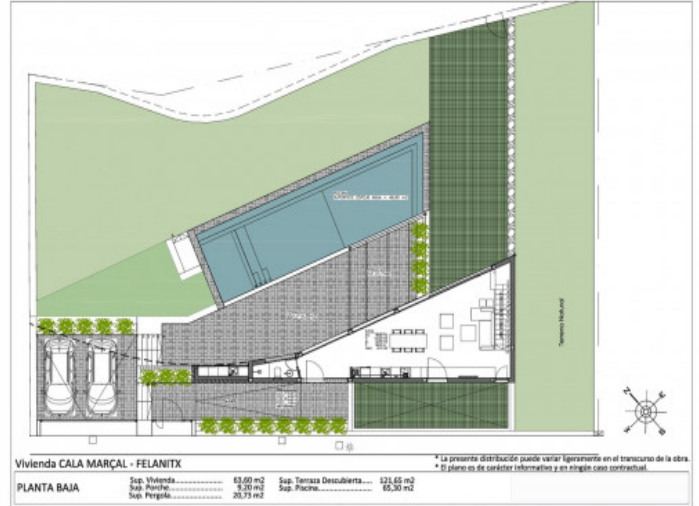
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Portocolom

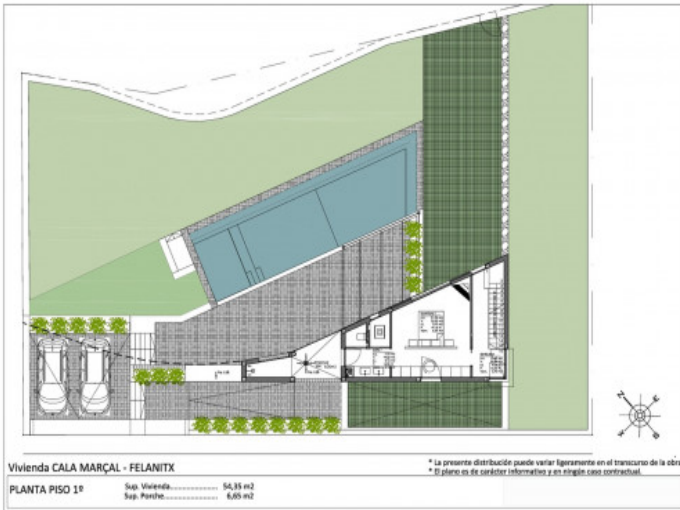
Referencia 077713



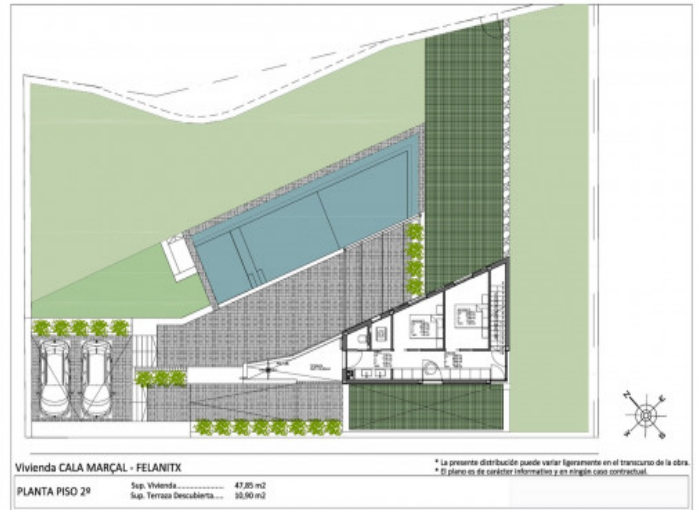
Plano



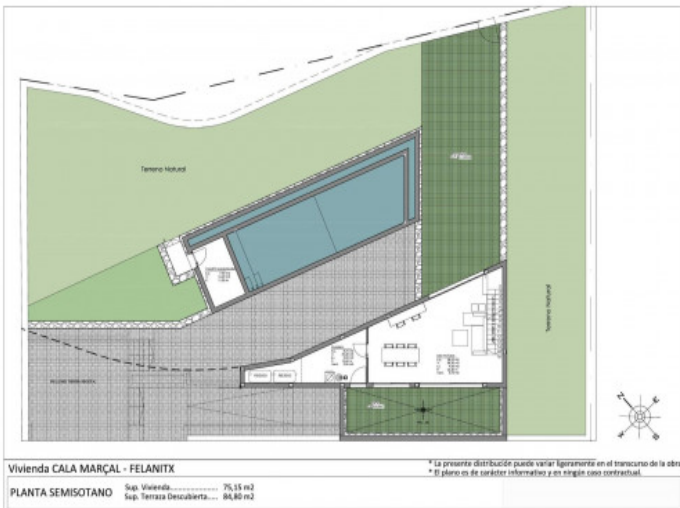
Planta baja



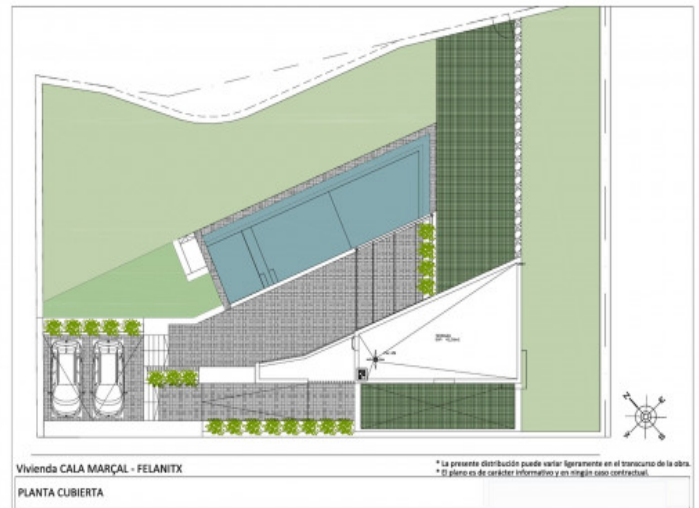
Primera planta



Segunda planta



Semisótano



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.