

Sol de Mallorca

Referencia 121288




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Chalet con piscina, fantásticas vistas y licencia de alquiler vacacional en Sol de Mallorca

Construido:	593 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.432 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	6		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.995.000,-



Sol de Mallorca

Referencia 121288



Descripción del inmueble:

Situada en la tranquila zona residencial de Sol de Mallorca, este chalet de estilo ibicenco se encuentra a poca distancia del codiciado puerto deportivo de Portals Vells y de la cala de los Tres Dedos.

Lo más destacado del chalet es la amplia terraza de la azotea con impresionantes vistas panorámicas y vistas al mar, un jacuzzi, una cocina al aire libre, una chimenea de gas, una ducha y un comedor cubierto. También hay un jardín mediterráneo con palmeras, limoneros, una zona de barbacoa y una amplia piscina.

El chalet orientado al sureste en segunda línea de mar ha sido reformado al más alto nivel en 2022 y tiene una parcela de 1.432 metros cuadrados. La superficie construida de 593 metros cuadrados se distribuye en 2 plantas y una terraza en la azotea. La vivienda cuenta con un total de 6 dormitorios, 5 baños y 2 aseos de invitados, así como varias terrazas. Las habitaciones de la planta baja tienen acceso a la piscina y al jardín. El gran salón-comedor de planta abierta está conectado con la cocina. La exclusiva cocina tiene preciosas puertas de roble, un banco de mármol, una nevera para vinos y una isla de cocina con zona de desayuno. En la segunda planta hay 3 dormitorios dobles con baños en suite. El dormitorio principal con vestidor y terraza privada tiene fantásticas vistas al mar.

Además, el chalet dispone de aire acondicionado, suelo radiante en los baños, calefacción central, chimenea, un sistema de sonido de alta calidad y una licencia de alquiler vacacional.

Sol de Mallorca

Referencia 121288



Lugar & alrededores:

Sol de Mallorca se encuentra en medio de un bosque de pinos con caminos tranquilos, pequeñas calas y una "mini" marina deportiva.

A Portals Vells, llamado "cala de tres dedos" se llega mejor en barco desde las marinas mas cercanas o en coche cogiendo un camino por el bosque. En la cala principal Sa Platgeta, un restaurante ofrece sus platos típicos en su grande terraza bajo la sombra, mientras la pequeña Cala Magó (solo 28 metros de largo por 29 metros de ancho) se hizo famoso no solo por su belleza, sino era la primera playa nudista oficial del municipio de Calvià.

En el camino hacía Sol de Mallorca hay dos calas más, muy recomendables: Bella Donna con arena rubia y Cala Falcó con un chiringuito, cual pone música y es muy popular entre los jóvenes. Una ubicación interesante gracias a la buena comunicación a la autopista y a los puertos deportivos de Portals y Adriano. Los campos de golf de Poniente y de Santa Ponsa están a solo 10 minutos en coche.

Sol de Mallorca

Referencia 121288



vistas



Vistas



Azotéa



Piscina



Piscina



Porche

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 121288



Salón - Comedor



Comedor



Comedor



Cocina



Cocina



Aseo de invitados

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 121288



Dormitorio



Baño



Baño



Salón



Baño



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 121288



Baño



Dormitorio



Baño



Terraza



Terraza con jacuzzi



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 121288



Lavanderia



Porche



Piscina



Vistas



Fachada



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 121288



Fachada