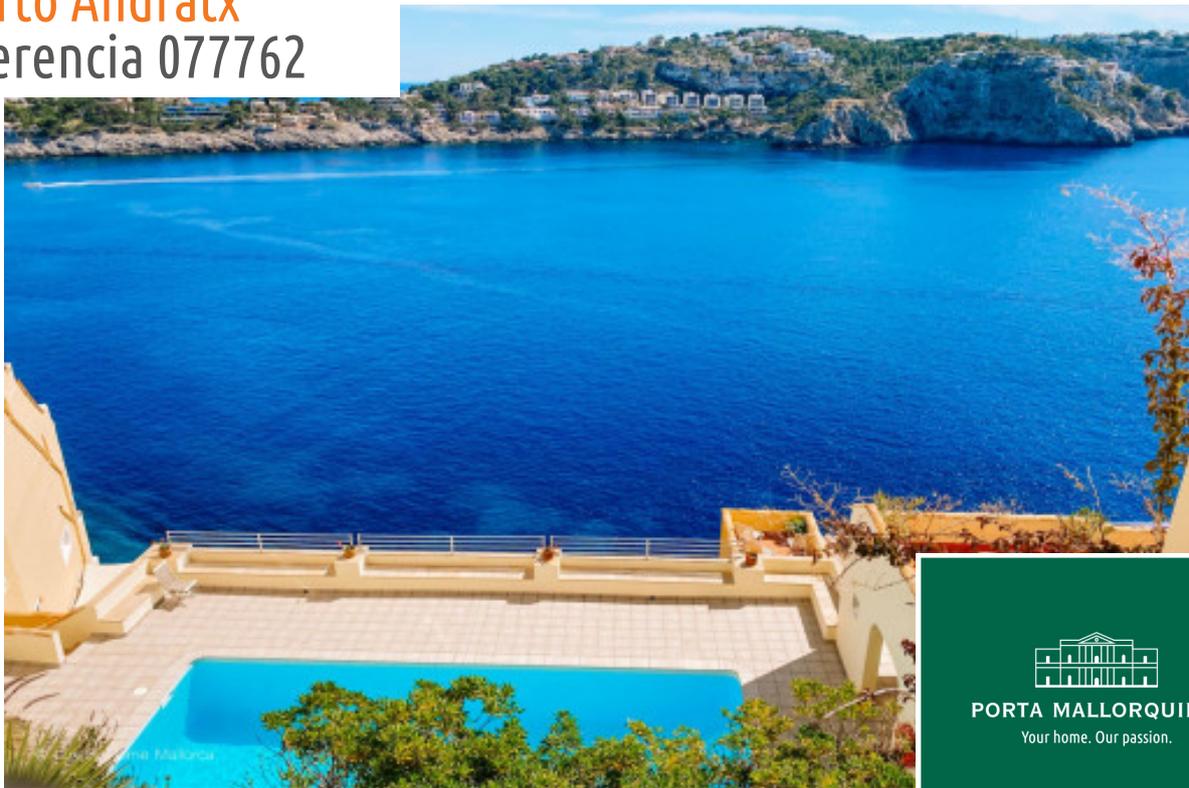


Puerto Andratx

Referencia 077762




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Apartamento renovado con fantásticas vistas al mar en primera línea de mar en Port Andratx

Construido:	61 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 390.000,-



Puerto Andratx

Referencia 077762



Descripción del inmueble:

Este apartamento se encuentra en una ubicación extremadamente exclusiva en Mon Port, Port Andratx, y forma parte del complejo de apartamentos Las Cascadas, a solo unos minutos a pie del puerto.

Sin lugar a dudas, un aspecto destacado de esta propiedad es su ubicación privilegiada frente al mar con acceso directo al mar.

El apartamento es espacioso, con una superficie de aproximadamente 54 metros cuadrados. Impresiona por su luminosidad y cuenta con una zona de estar y comedor abierta con una cocina integrada, 2 dormitorios y un baño. Gracias a las ventanas de suelo a techo, entra abundante luz natural que da paso a una amplia terraza de 7 metros cuadrados con impresionantes vistas al mar. El dormitorio principal está equipado con aire acondicionado que ofrece opciones tanto de calefacción como de enfriamiento. Una chimenea eléctrica integrada crea un ambiente acogedor en la zona de estar.

La propiedad fue sometida a una amplia renovación en 2021, que incluyó la moderna reforma del baño y el uso de un suelo de microcemento atemporal.

Además, el complejo de apartamentos ofrece a sus residentes acceso a una piscina comunitaria.

Puerto Andratx

Referencia 077762



Lugar & alrededores:

El puerto de Andratx es uno de los puertos naturales más famosos de Mallorca. Originalmente un pequeño pueblo pesquero, con los años se ha convertido en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de la isla, gracias a sus extraordinarios chalets, hoteles de lujo y actividades náuticas. La gastronomía de alto nivel también se ha aprovechado de ello, por lo que encontrará todo lo que se pueda desear en los numerosos restaurantes.

Si el Puerto de Andratx no le cautiva con sus bares, boutiques y restaurantes, entonces merecerá la pena hacer una excursión a la hermosa naturaleza que rodea el pueblo. Las bahías cercanas, como Cala Llamp, Cala Moragues o Cala d'Egos, ofrecen mucho relax. La cultura pesquera del puerto no se ha suprimido en absoluto; realmente se está reavivando. Por ello, en la lonja situada en el muelle se vende la pesca fresca del día. También hay algunos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico en el puerto, como Sant Carles en La Mola o las torres de defensa. Las inolvidables puestas de sol y el toque especial que hacen que este lugar sea tan único se pueden disfrutar al final del día con una buena copa de vino en el puerto.

Puerto Andratx

Referencia 077762



Vistas al mar



Piscina comunitaria



Terraza



Terraza



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

Referencia 077762



Salón / Cocina



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

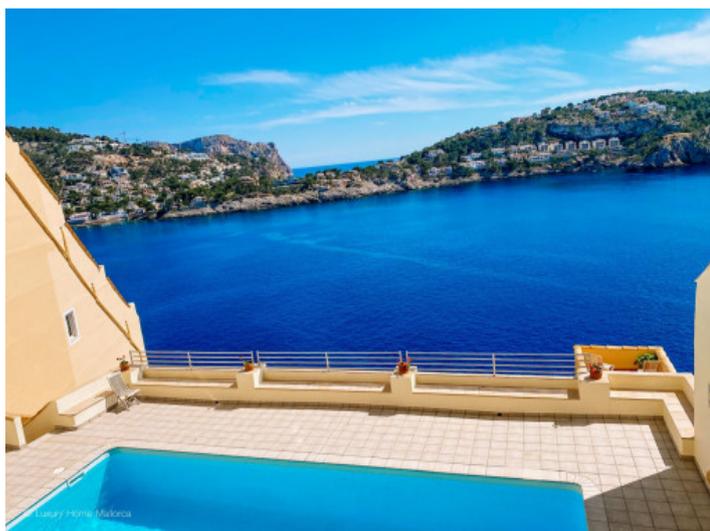
Referencia 077762



Baño



Terraza



Piscina