

Cas Catala

Referencia 077783




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Amplio piso familiar con vistas al mar, jardín privado y piscina comunitaria en Cas Català

Construido:	219 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado	e
Baños:	3	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.690.000,-



Cas Catala

Referencia 077783



Descripción del inmueble:

Este excepcional piso está situado entre el lujoso puerto deportivo de Puerto Portals y la capital de la isla, Palma, en el tranquilo pueblo de Cas Català.

Gracias a la terraza orientada al sureste, podrá disfrutar de unas maravillosas vistas al mar Mediterráneo. El jardín privado con zona de barbacoa y acceso privado a la piscina comunitaria le garantiza días llenos de diversión con amigos y familiares.

El piso está situado en un complejo bien cuidado con sólo 8 viviendas y tiene una superficie construida de 145,72 metros cuadrados, 3 dormitorios dobles, 3 baños (2 de ellos en suite) y una cocina americana que colinda con el salón-comedor.

El encantador patio crea un ambiente romántico por las tardes.

Otras características incluyen: suelos de parquet, calefacción eléctrica, aire acondicionado frío/calor, sistema de sonido de BOSE, un trastero y una plaza de aparcamiento cubierta.

Cas Catala

Referencia 077783

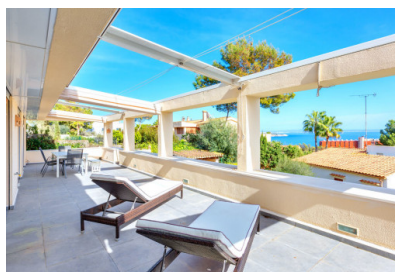


Lugar & alrededores:

Cas Català is the nucleus of the municipality of Calvià , which marks the border with Palma. Its name dates back to the end of the XIX century, when a Catalan established his home there. It is a residential housing with chalets and flats spread on the hillside of woodland. It has two accesses to the sea and a little beach surrounded by terraces. Aside of the beach the five star hotel “Maricel” offers to all guests in its restaurant and the recent opened Spa a wonderful sojourn.

Cas Catala

Referencia 077783



Jardín



Vistas



Piscina comunitaria



Salón



Comedor



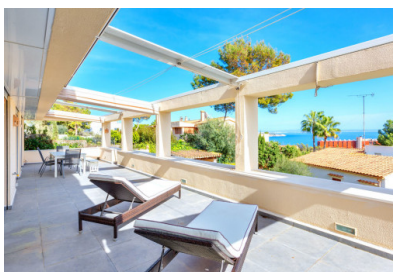
Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Catala

Referencia 077783



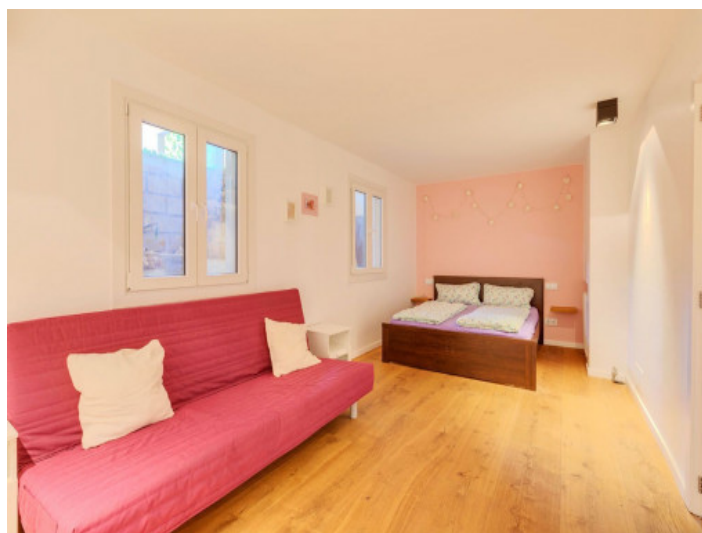
Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño



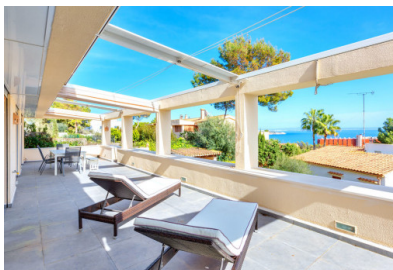
Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cas Catala

Referencia 077783



Zona de barbacoa

Escala de la calificación energética

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kg CO₂/m² año

A más eficiente		
B		
C		
D		
E	146.83	39.98
F		
G menos eficiente		

CEE