

Santa Catalina

Referencia 077985




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Amplio apartamento con 3 dormitorios y 2 soleadas terrazas en Santa Catalina

Construido: 150 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Terraza/Balcón: ✓
Vistas al mar: -

Piscina: -
Certificado energético: en proceso

Precio: € 850.000,-



Santa Catalina

Referencia 077985



Descripción del inmueble:

Este apartamento completamente reformado, situado en las afueras de Santa Catalina, combina el confort moderno con el encanto mediterráneo, a solo unos pasos de cafés de moda, boutiques y la vibrante vida del barrio.

El piso destaca por su generosa superficie construida de 150 metros cuadrados, que une comodidad moderna con un diseño cuidadosamente planificado. La propiedad dispone de un total de 3 dormitorios y 3 baños, 2 de ellos en suite, ofreciendo el máximo confort. El salón-comedor con cocina integrada crea un ambiente acogedor, mientras que el lavadero adyacente aporta espacio adicional y funcionalidad.

Durante la reforma se prestó especial atención a la alta calidad de los materiales y al diseño contemporáneo. El apartamento está equipado con suelos laminados elegantes, calefacción central de gas y aire acondicionado (frío/calor). La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos empotrados de marcas líderes, combinando funcionalidad con una estética atemporal, ideal para una vida cómoda y con estilo.

El punto destacado del apartamento son las dos terrazas, que gracias a su orientación reciben sol tanto por la mañana como por la tarde. Ofrecen múltiples posibilidades de uso y amplían el espacio habitable hacia el exterior.

La oferta se completa con el mobiliario completo, que permite entrar a vivir de inmediato y resalta el carácter moderno de la vivienda. Todos los muebles y elementos decorativos están armoniosamente coordinados, ofreciendo una imagen final equilibrada y elegante.

Santa Catalina

Referencia 077985



Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.

Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.

Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.

Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de las más completas de la isla ya que, es de la mas completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los mas simples y típicos de barrio a los mas vanguardistas y sofisticados.

Santa Catalina

Referencia 077985



Terraza cubierta con vistas panorámicas



Sala de estar y comedor luminosa



Comedor abierto



Cocina moderna totalmente equipada



Dormitorio principal con terraza privada



Vestidor abierto en el dormitorio principal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina
Referencia 077985



Uno de los baños en suite



Dormitorio adicional



Dormitorio amplio con armarios empotrados



Tercer dormitorio