

Ciudad Jardin

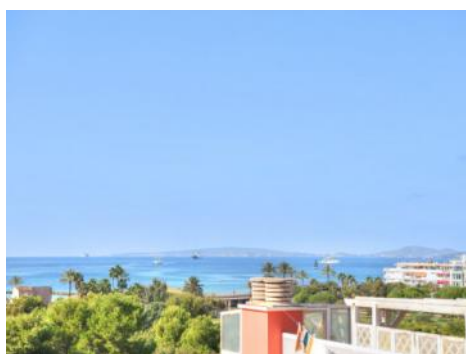
Referencia 077986




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Ático cerca de la playa en Ciudad Jardín con terraza privada en la azotea y vistas al mar

Construido:	161 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.050.000,-



Ciudad Jardin

Referencia 077986



Descripción del inmueble:

Este luminoso ático se encuentra en un complejo residencial bien cuidado de estilo mediterráneo en Ciudad Jardín, a pocos pasos de la playa y de numerosos restaurantes, cafés y tiendas. La ubicación es tranquila y, al mismo tiempo, ofrece una excelente conexión con Palma y el paseo marítimo.

La vivienda ofrece aprox. 110 metros cuadrados de superficie, distribuidos en un amplio salón-comedor, una cocina independiente con coladuría, 3 dormitorios y 2 baños. Desde el salón se accede al balcón cubierto; una escalera de caracol conduce a la terraza privada en la azotea de aprox. 45 metros cuadrados con bonitas vistas al mar, ideal para tomar el sol, relajarse y disfrutar de reuniones al aire libre.

El apartamento se entrega sin muebles (excepto la cocina equipada).

Una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero están incluidos en el precio.

La comunidad dispone de ascensor y destaca por sus zonas ajardinadas, que crean un ambiente tranquilo en el corazón del barrio.

Ciudad Jardin

Referencia 077986



Lugar & alrededores:

Ciudad Jardín se encuentra en una excelente ubicación. Gracias a sus convenientes conexiones de transporte, se puede llegar fácilmente a Palma en bicicleta, transporte público o en 5 minutos con el coche.

El lugar es muy popular entre lugareños y visitantes gracias a su playa de arena de aprox. 1 km de largo, ancha y de inclinación suave con un parque infantil adyacente, lo que lo hace un destino ideal para familias con niños. En 2008, la playa ha sido reconocida por su limpieza y fácil acceso para personas con discapacidad. También hay muchas bahías pequeñas, tranquilas y románticas en las inmediaciones.

La amplia zona peatonal del Paseo Marítimo, con carril de bicicletas, ofrece muchas posibilidades para hacer deportes. Una gran selección de cafés y restaurantes le invitan a quedarse y disfrutar. En las cercanías también hay una zona comercial con supermercados, bancos y tiendas.

Ciudad Jardin

Referencia 077986



☒ Terraza privada en la azotea con vistas al mar



☒ Balcón con acceso a la terraza en la azotea



☒ Salón



Salón comedor



Salón comedor



Uno de tres dormitorios

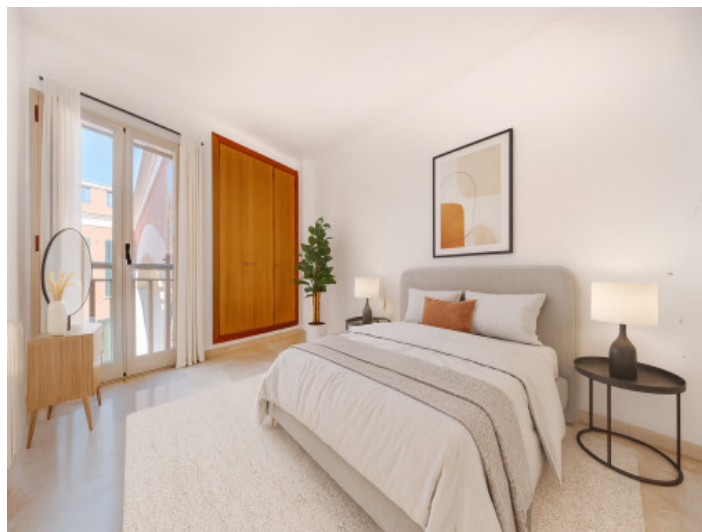
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ciudad Jardin

Referencia 077986



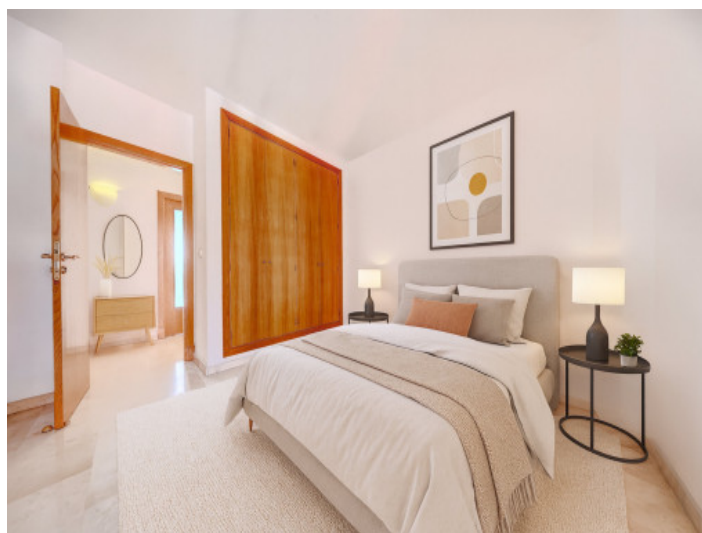
Uno de tres dormitorios



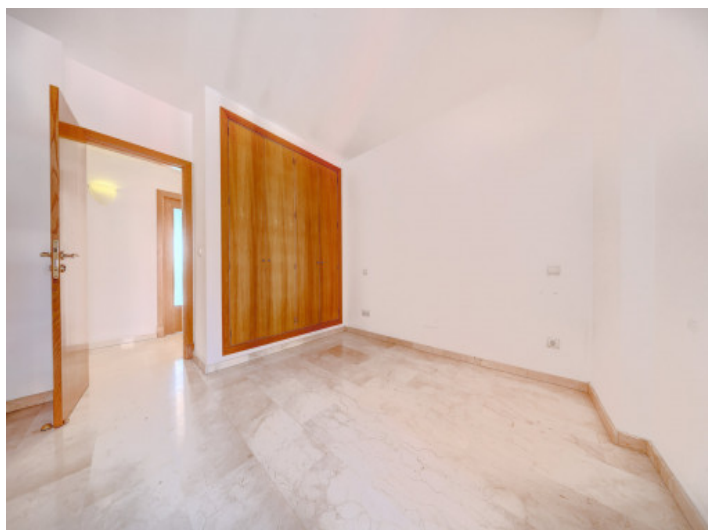
Uno de tres dormitorios



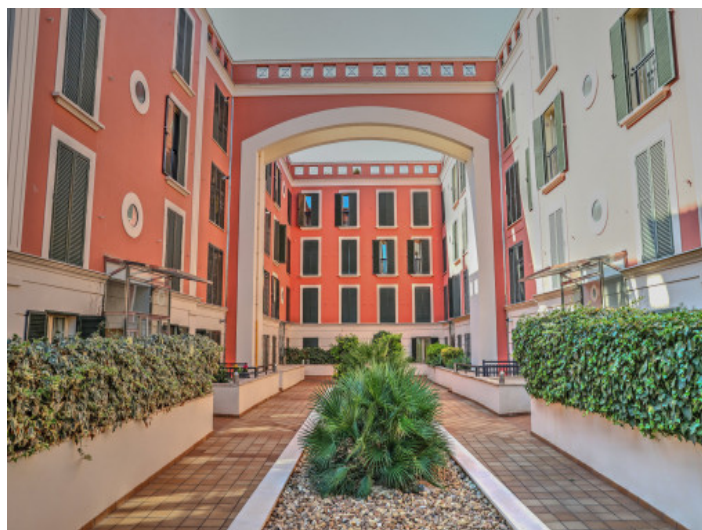
Uno de tres dormitorios



Uno de tres dormitorios



Uno de tres dormitorios



Zona comunitaria

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ciudad Jardin

Referencia 077986



Zona comunitaria