

Santa Catalina

Referencia 077988




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusivo apartamento con tres terrazas y vistas al Palma Tennis Club, en Santa Catalina

Construido:	125 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 825.000,-



Santa Catalina

Referencia 077988



Descripción del inmueble:

Este apartamento elegantemente renovado se encuentra en una ubicación privilegiada, directamente junto al famoso Palma Tennis Club, en el codiciado barrio de Santa Catalina. Rodeado de cafeterías, restaurantes y boutiques de moda, ofrece un estilo de vida urbano en el corazón de Palma, a solo unos minutos del puerto y del famoso mercado.

Con una superficie construida de 125 metros cuadrados, el apartamento cuenta con tres amplios dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite. El salón-comedor abierto, con una cocina moderna y equipada, crea un ambiente luminoso y acogedor. Un práctico lavadero completa la distribución bien pensada del espacio.

El suelo de laminado de alta calidad crea una atmósfera cálida y acogedora. El sistema de aire acondicionado integrado (calor/frío) garantiza una comodidad de vida agradable durante todo el año. La cocina totalmente equipada incluye todos los electrodomésticos y utensilios habituales. Además, el mobiliario a medida está incluido en el precio.

Además de tres áreas de terraza diferentes, algunas con vistas al Palma Tennis Club, la terraza comunitaria ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar, el puerto y hasta la catedral.

La oferta se completa con la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento en el mismo edificio por 100.000€.

Santa Catalina

Referencia 077988



Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.

Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.

Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.

Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de las más completas de la isla ya que, es de la mas completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los mas simples y típicos de barrio a los mas vanguardistas y sofisticados.

Santa Catalina

Referencia 077988



Terraza principal cubierta con vistas al Palma Tennis Club



Vistas sobre el Palma Tennis Club



Luminoso comedor con cocina abierta adyacente



Moderna cocina equipada



Amplia y abierta zona de estar



Dormitorio principal con terraza privada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina

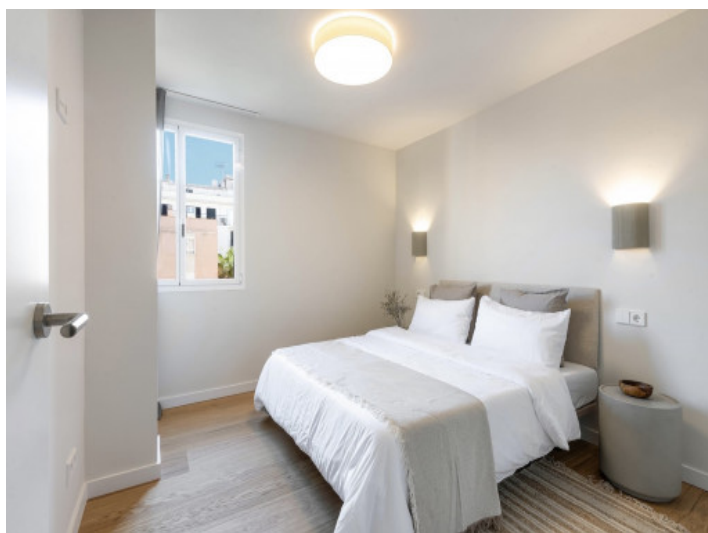
Referencia 077988



Baño principal en suite



Otro dormitorio con terraza privada



Tercer dormitorio doble



Baño de invitados



Vistas desde la terraza comunitaria al puerto y al mar



Vistas hasta la catedral

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.