

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 078014




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Joya elegante del casco antiguo en Palma con terraza en la azotea y salón lleno de luz

Construido: 158 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Terraza/Balcón: ✓
Vistas al mar: -

Piscina: -
Certificado energético: en proceso

Precio: € 2.590.000,-



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 078014



Descripción del inmueble:

Ubicado en las estrechas y encantadoras calles del casco antiguo de Palma, a pocos pasos de la impresionante catedral La Seu, este excepcional apartamento se encuentra en una de las zonas con más ambiente de la ciudad. Restaurantes, pequeñas boutiques, galerías y museos están justo a la puerta, al igual que plazas históricas, edificios y monumentos que dan a este barrio su carácter inconfundible.

Un punto destacado es la hermosa terraza privada en la azotea de aprox. 12 m², un refugio tranquilo sobre los tejados del casco antiguo. Aquí podrá disfrutar del sol, de la luz natural y de la atmósfera única de este histórico barrio.

Diseñado por los arquitectos Alejandro Von Waberer y Maria Oliver, el apartamento combina un diseño elegante con el auténtico encanto del casco antiguo en aprox. 146 m² de superficie construida interior. Altos techos con vigas de madera, abundante luz natural y una distribución abierta definen la amplia zona de salón-comedor con moderna cocina con isla. Dos dormitorios con baño en suite, así como un apartamento de invitados independiente con su propio dormitorio y baño, ofrecen comodidad y privacidad. Además, la vivienda cuenta con un aseo de invitados.

Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, ascensor, preinstalación para domótica y conexiones de agua y electricidad en la terraza de la azotea. Los muebles están incluidos en el precio.

Una oportunidad única para adquirir una elegante vivienda con carácter en pleno corazón del casco antiguo de Palma.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 078014



Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La “Plaza España” está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 078014



ambiente acogedor



cocina con isla



mucha luz



zona de estar-comedor



planta abierta



mesa de comedor grande

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 078014



terraza



espacios amplios



dormitorio grande



techos altos



dormitorio

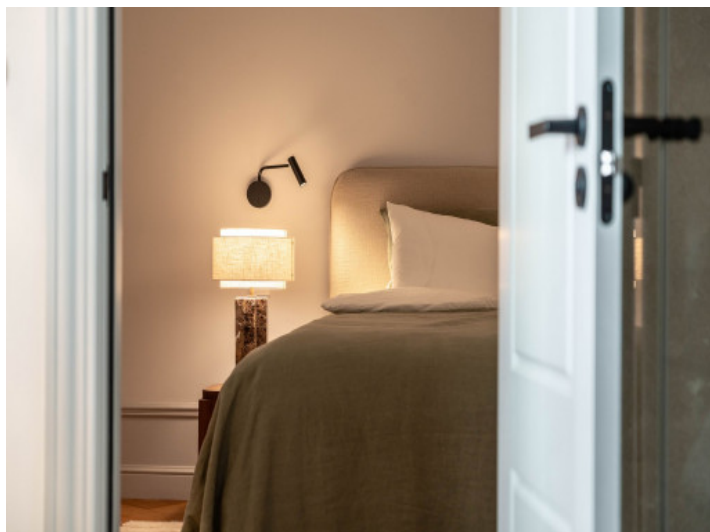


dormitorio grande

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 078014



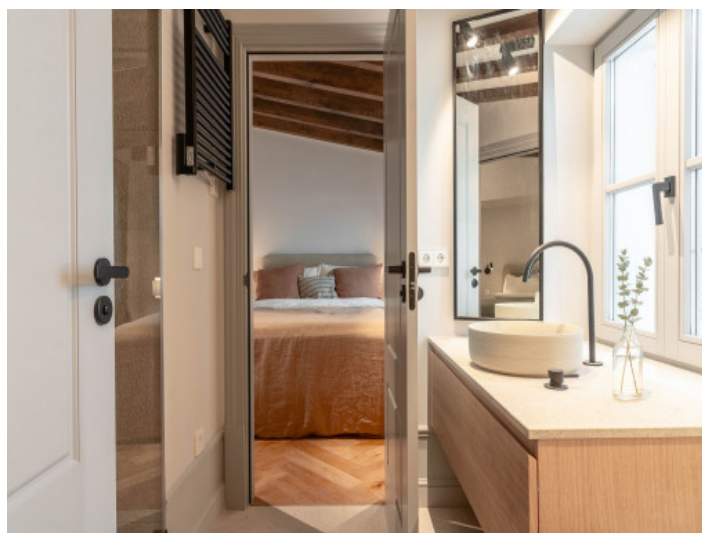
detalles con encanto



dormitorio principal



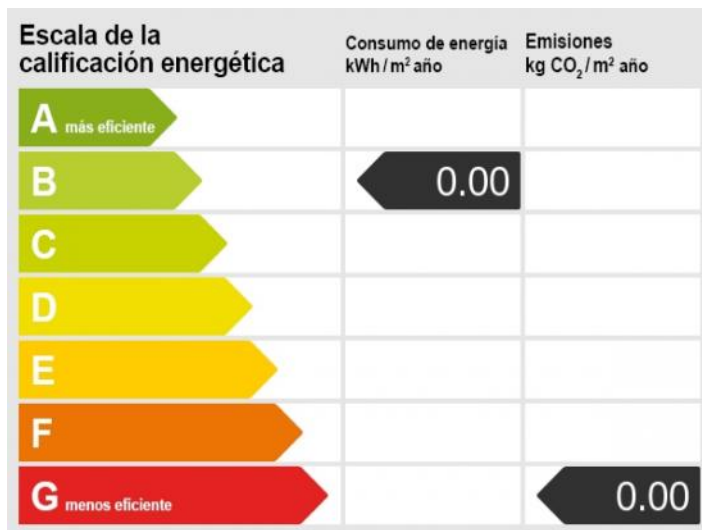
baño en suite



baño en suite



rincón de lectura



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.