

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 078036



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

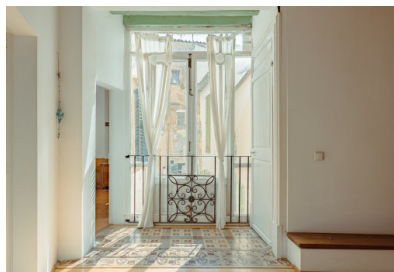
Joya histórica en el casco antiguo cerca de Calatrava con terraza en la azotea y vistas al mar

Construido:	125 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	e
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	-		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 780.000,-



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 078036



Descripción del inmueble:

En el corazón del casco antiguo de Palma de Mallorca, a pocos pasos de Plaça de Sant Francesc, se encuentra este encantador apartamento situado en la segunda planta de un edificio bien cuidado.

Los techos altos, las vigas de madera originales y los detalles cuidadosamente conservados confieren a la propiedad un carácter muy especial.

Con aproximadamente 125 metros cuadrados de superficie habitable, la vivienda dispone de 3 dormitorios, 2 de ellos con baño en suite, un amplio salón con chimenea y una cocina abierta, ideal para disfrutar de agradables momentos en un ambiente elegante. Durante una modernización realizada hace unos 8 años, se dio especial importancia a la conservación de los elementos originales, como los tradicionales suelos hidráulicos, que realzan su encanto auténtico.

La vivienda ofrece bonitas vistas a la idílica Plaça de la Palla, completando así la experiencia de vivir en el casco antiguo.

Otro punto destacado es la terraza comunitaria en la azotea con impresionantes vistas al mar, un lugar perfecto para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 078036



Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La "Plaza España" está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 078036



Salón



Salón



Salón



Cocina



Azotea



Edificio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 078036



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	0.00	32.70
F		
G menos eficiente		

Certificado energético