

Costa Adeje

Referencia 108080



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Apartamento de dos dormitorios con vistas al mar en la zona privilegiada de El Duque, Costa Adeje

Construido:	118 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	f
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 800.000,-



Costa Adeje

Referencia 108080



Descripción del inmueble:

Le ofrecemos este atractivo apartamento de 2 dormitorios situado en la Fase II de la prestigiosa urbanización Terrazas del Duque, en Costa Adeje, una de las zonas residenciales más consolidadas y valoradas del sur de Tenerife.

La vivienda destaca por su excelente ubicación dentro del complejo y por su amplia terraza privada, desde la que se disfrutan agradables vistas al mar, a la montaña y a la piscina, creando un espacio ideal para el descanso y la vida al aire libre. La terraza se encuentra equipada con tumbonas y mobiliario exterior, pensada para aprovechar el clima privilegiado de la zona durante todo el año.

El apartamento se presenta completamente amueblado y ofrece una distribución cómoda y funcional, con un luminoso salón, una cocina moderna bien equipada, un práctico lavadero independiente, 2 dormitorios de buen tamaño y 2 baños completos (con bañera).

El precio incluye además una plaza de garaje y un trastero, aportando un valor añadido en términos de comodidad y almacenamiento.

Terrazas del Duque es un complejo residencial cuidado y tranquilo, rodeado de jardines y con piscina, ubicado a escasos minutos del centro comercial El Duque y de la emblemática Playa del Duque, así como del paseo marítimo y de una amplia oferta de restauración, servicios de calidad y campos de golf.

Contáctenos para visitar esta propiedad muy bien situada dentro de una urbanización de referencia, ideal tanto como residencia habitual como inversión segura en una de las áreas más demandadas de la isla.

Costa Adeje

Referencia 108080



Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes- con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarias de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

Costa Adeje
Referencia 108080



Balcón



Balcón



Balcón



Piscina



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje

Referencia 108080



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Trastero

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje
Referencia 108080



Pasillo



Balcón