

# Son Rapinya

Referencia 114812S



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Planta baja de nueva construcción en el campo de golf de Son Quint en Son Rapinya

Construido:	268 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	4	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 701.000,-</b>



## Son Rapinya

### Referencia 114812S



### Descripción del inmueble:

Esta nueva y tranquila urbanización en el campo de golf de Son Quint, en Son Rapinya, está rodeada de 3 campos de golf y a menos de 15 minutos del centro y del aeropuerto de Palma.

En el complejo hay apartamentos de 2, 3 o 4 dormitorios, en la planta baja con jardín, como ático con terraza en la azotea y en la primera planta con balcón. Lo más destacado es la extravagante y amplia zona de piscina comunitaria con spa y zona de bienestar y las diversas opciones de individualización mediante líneas de equipamiento seleccionables.

El luminoso apartamento de planta baja cuenta con 136 metros cuadrados de construcción interior y 132 metros cuadrados de espacio exterior, una zona de estar y comedor de planta abierta con acceso al balcón, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, 4 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Se puede adquirir una plaza de aparcamiento subterráneo y un sótano para cada apartamento.

Más detalles: Suelo radiante en todas las habitaciones, ascensor, parquet de madera auténtica, aire acondicionado integrado, video portero y vigilancia, preparación de fibra óptica, sala de bicicletas comunitaria, sistema de control y sonido smarthome opcional y estación de carga para coches eléctricos.

Listo para ser ocupado desde: Q2 2021

## Son Rapinya

Referencia 114812S



### Lugar & alrededores:

Son Rapinya es un barrio en expansión de Palma de Mallorca y, además de su proximidad a la ciudad, se caracteriza especialmente por la tranquilidad y el entorno natural. Esto hace que Son Rapinya sea el barrio ideal para quienes desean estar en la ciudad y al mismo tiempo vivir en un entorno verde. La proximidad al centro de Palma, los colegios internacionales y los 3 campos de golf (Son Muntaner, Son Quint y Son Vida) hacen que esta zona sea muy atractiva para familias y aficionados al golf. Además, en las inmediaciones hay muchos otros servicios como hospitales, supermercados, gasolineras, clubes de tenis, gimnasios, restaurantes y mucho más.

El precioso casco antiguo de Palma está a sólo 10 minutos, y el aeropuerto está a 15 minutos en coche.

# Son Rapinya

## Referencia 114812S



Vista al jardín



Piscina



Salón



Comedor



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Rapinya  
Referencia 114812S



Dormitorio



Vestidor



Bano



Complejo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM