

Paseo Marítimo

Referencia 114890D




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Nuevo apartamento en el segundo piso con una gran terraza directamente en el Paseo Marítimo

Construido:	151 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	C
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.200.000,-



Paseo Marítimo

Referencia 114890D



Descripción del inmueble:

Aquí le ofrecemos un luminoso apartamento en el segundo piso de una casa completamente renovada, con 2 dormitorios y 2 baños.

Lo más destacado es la fantástica terraza de 38 metros cuadrados, la hermosa vista del puerto y la ubicación central.

Los accesorios de Dornbracht se usan en el baño, mientras que el lavabo y la ducha o incluso la bañera son de Huguet. Una cocina blanca completamente amueblada con electrodomésticos Siemens, una encimera de Silestone y un sistema de amortiguación para todas las puertas y cajones se une a la luminosa y espaciosa sala de estar. Las posibilidades de diseño individual están dadas por la elección de los diferentes materiales.

Otras características incluyen calefacción por suelo radiante, persianas eléctricas, aire acondicionado integrado y conexiones de Internet de fibra óptica. Opcional: control doméstico inteligente, sistema de sonido o tomas USB.

La casa renovada ofrece una fachada tradicional de piedra natural y está dividida en 5 plantas con 10 apartamentos, a los que se llega fácilmente en ascensor.

Paseo Marítimo

Referencia 114890D



Lugar & alrededores:

El Paseo Marítimo forma el límite de la capital Palma de Mallorca hacia el mar y se extiende unos 6 kilómetros desde el Porto Pi en el oeste, a lo largo de las marinas, el barrio antiguo, el muelle viejo, la catedral hasta Portixol en el este. Mientras unos van en bicicleta, patinan, pasean o hacen footing, en el bonito paseo siempre se disfruta de una ligera brisa a lado del mar. El Paseo Marítimo es un privar lugar de reunión para la gente del centro y la vida pulsa no solamente durante el día. La atrayente vida nocturna ofrece junto con los clubs, cuales están en boga, unos bares y pubs originales, cafés, restaurantes y discotecas para cualquier gusto. La imagen del Paseo Marítimo se define a través de los edificios de apartamentos soleados con orientación al sur y vistas a las marinas con los yates flotantes.

Paseo Marítimo

Referencia 114890D



Terraza espaciosa con vistas al puerto



Salón inundado por luz natural



Cocina totalmente equipada en blanca



Cocina abierta con isla central



Uno de 2 dormitorios

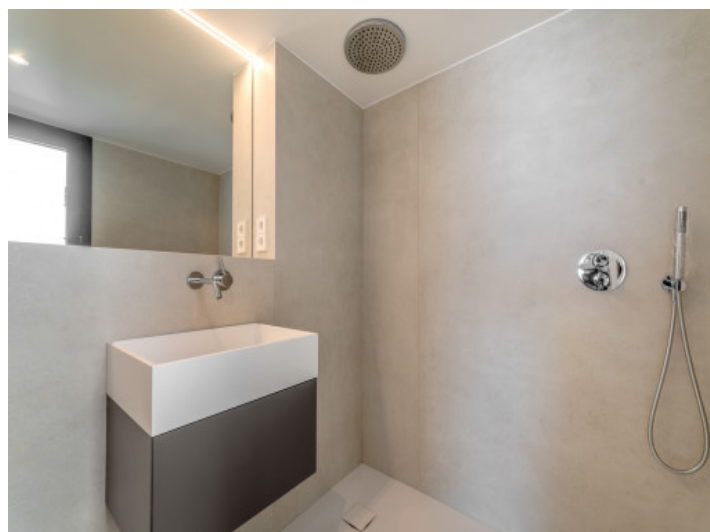


Uno de 2 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Paseo Maritimo

Referencia 114890D



Uno de 2 baños



Vista exterior



Plano

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C	40.20	12.50
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM