Cala d'Or
Referencia 114981A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Nuevo complejo de apartamentos cerca del puerto en Cala D'or

Construido:	61 m²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado enérgetico:	c
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 350.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala d'Or
Referencia 114981A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este nuevo y moderno complejo residencial se construirá en la bonita localidad costera de Cala d'Or y se finalizará en 2023. El complejo está a solo 5 minutos a pie del hermoso puerto con sus numerosos restaurantes y bares.

Todos los apartamentos tienen 2 dormitorios y 1 baño. El diseño interior de planta abierta tiene una sala de estar y comedor inundados de luz y cocina americana. Además, todos los apartamentos disponen de una amplia terraza para poder disfrutar del clima mediterráneo. Los apartamentos en la planta baja tienen un jardín privado de casi 80 mq. Un trastero y plaza de aparcamiento privado también están incluidos en el precio.

Los apartamentos han sido amueblados y diseñados con gran atención al detalle para cumplir con los más altos estándares de calidad. Las instalaciones comunitarias incluyen dos piscinas y un amplio jardín mediterráneo.

Ven a visitar un piso piloto para conocer más a fondo esta fantástica oferta.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala d'Or
Referencia 114981A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Cala d'Or, la cala de oro, está ubicada al sureste de Mallorca junto al mar. Las casas blancas de este pueblo especializado en las necesidades de turistas internacionales destacan entre el paisaje verde con ligeras colinas.

El legendario puerto deportivo con sus numerosos amarres, atrae a amantes de barcos desde todo el mundo. Junto al puerto, el bulevar precioso con una gran selección de buenos restaurantes y bares invita a pasear. Las personas activas encuentran con el precioso campo de golf "Vall d'Or", varias bahías pequeñas como la Cala Esmeralda y una oferta variada de deportes acuáticos, numerosas alternativas para el tiempo más bonito del año.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala d'Or
Referencia 114981A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Complejo

Área de piscina

Terraza

Terraza

Salón

Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala d'Or
Referencia 114981A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Salón con vistas a la cocina

Comedor

Cocina abierta

Dormitorio principal

Dormitorio principal

Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala d'Or
Referencia 114981A

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Baño

Baño

Plano

Complejo residencial

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m² año	Emisiones kg CO_2 / m² año
A más eficiente		
B		
C	33.65	10.57
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM