

Palma City
Referencia 115975D



Your home. Our passion.

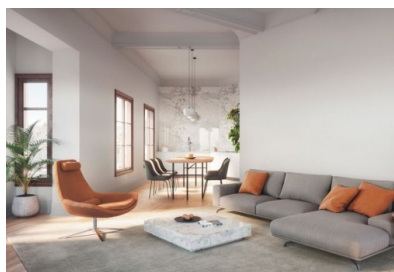
Lujoso piso de nueva construcción en la cuarta planta con 2 dormitorios en un edificio histórico en el centro de Palma

Construido:	124 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	-		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 975.000,-



Palma City

Referencia 115975D



Descripción del inmueble:

Este proyecto de apartamentos de lujo en el centro de Palma se desarrolla respetando la fachada protegida. El edificio tiene 6 plantas con un promedio de 4 viviendas por planta hasta la cuarta planta, 3 en la quinta y 2 en la planta superior.

Se ofrece un total de 16 modernos apartamentos de lujo, con espacios luminosos y llenos de luz, una arquitectura excepcional y un elegante diseño contemporáneo. Los apartamentos tienen entre 84 y 237 m² de superficie habitable, de 1 a 3 dormitorios, de 1 a 2 baños, un salón, así como una cocina de diseño abierto, en parte directamente adyacente al comedor.

Este apartamento tiene aprox. 92 m² de superficie habitable y consta de un gran salón con cocina-comedor abierta y 2 dormitorios con 2 baños (uno de ellos en suite).

Otras características incluyen: Acabados y materiales de alto nivel, bajo consumo de energía y agua, aire acondicionado frío/caliente, calefacción central por suelo radiante, cocina totalmente equipada, 1 plaza de aparcamiento disponible por apartamento. La fachada rehabilitada del edificio es de estilo típico mallorquín con aislamiento térmico y acústico.

Se espera que el proyecto esté terminado a finales de 2021.

Palma City

Referencia 115975D



Lugar & alrededores:

Palma es la ciudad más grande de Mallorca con 400.000 habitantes. La ciudad vieja tiene impresionante arquitectura histórica como los Baños Árabes o el famoso distrito de entretenimiento de 'La Lonja'. También ofrece numerosas playas, puertos deportivos y el famoso Paseo Marítimo, que se extiende kilómetros a lo largo del mar permitiendo una multitud de actividades. Aquí se encuentran bares y restaurantes, el nuevo centro de convenciones, y el teatro de la ciudad- el Auditorio.

Durante todo el año la ciudad ofrece una amplia variedad cultural. Muchas de las tiendas se pueden encontrar en el gran centro comercial en la carretera de circunvalación "Vía Cintura".

También se encuentran en Palma la única Universidad de las Islas Baleares (UIB), el parque de la tecnología moderna 'Parc Bit', la mayor concentración de escuelas internacionales y los hospitales más modernos (Clínica Planas y el nuevo hospital Son Espases).

Para el transporte, la ciudad es una de las infraestructuras más modernas en Europa que ofrece el aeropuerto internacional "Son Joan", el nuevo metro y la red de carreteras que está completamente desarrollada y perfectamente mantenida.

Palma City
Referencia 115975D



Vista exterior del edificio



Hay 16 apartamentos en total



Vista a uno de los salones



Vista a uno de los salones



Dormitorio noble

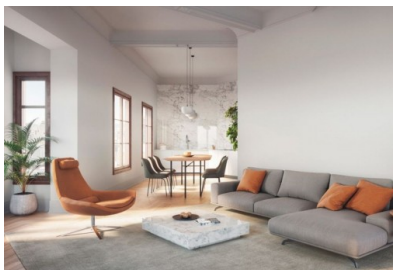


Dormitorio noble

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma City

Referencia 115975D



Plano



Cuarto piso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.