

Santa Catalina

Referencia 116533




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Espectacular y lujosa nueva construcción con terraza y piscina en una deseada zona de Palma

Construido:	73 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	1	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 499.000,-



Santa Catalina

Referencia 116533



Descripción del inmueble:

Este proyecto único en una ubicación exclusiva entre los barrios de Santa Catalina y Son Espanyolet hará realidad sus sueños. Los 25 pisos ofrecen un alto nivel de confort de vida gracias a sus materiales de alta calidad y elegancia.

Las zonas comunes se encuentran en la planta baja del edificio. Diferentes zonas para relajarse al sol, piscina, jardín, un luminoso gimnasio y 2 ascensores. Todo ello con un diseño práctico y lujoso. En cada piso podrá elegir entre 3 distribuciones interiores diferentes. Así podrá personalizar aún más su estilo preferido. Por ejemplo, suelos de gres porcelánico o de madera noble, grifería de titanio o de acero inoxidable, cocinas blancas u oscuras.

Este piso de aprox. 50,44 m² está situado en la primera planta y dispone de un dormitorio y un baño, una cocina abierta al salón con lavadero y una terraza de aprox. 5,19 m². Un piso luminoso y muy acogedor.

El aparcamiento subterráneo del edificio se extiende sobre 2 plantas y el precio de una plaza de garaje es de 39.900 euros. El precio de los trasteros se puede facilitar bajo petición.

Santa Catalina

Referencia 116533



Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.

Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.

Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.

Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de la mas completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los mas simples y típicos de barrio a los mas vanguardistas y sofisticados.

Santa Catalina

Referencia 116533



Vista exterior



Terraza, piscina y gimnasio



Terraza



Salón-comedor - Shine



Salón-comedor - Light



Salón-comedor - Glam

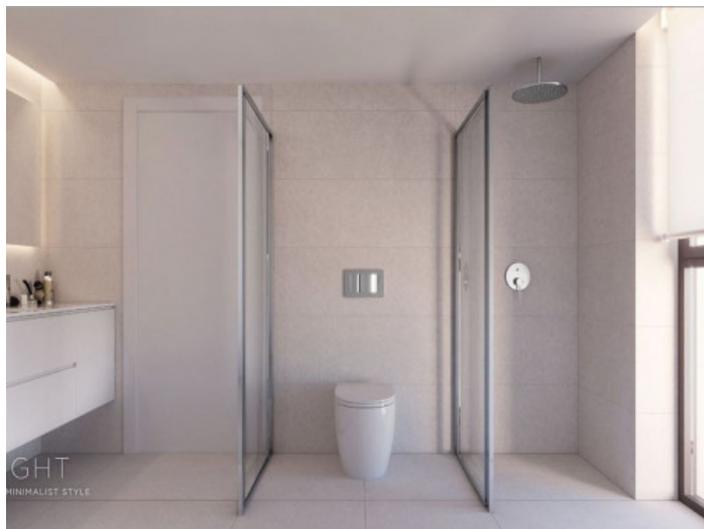
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina

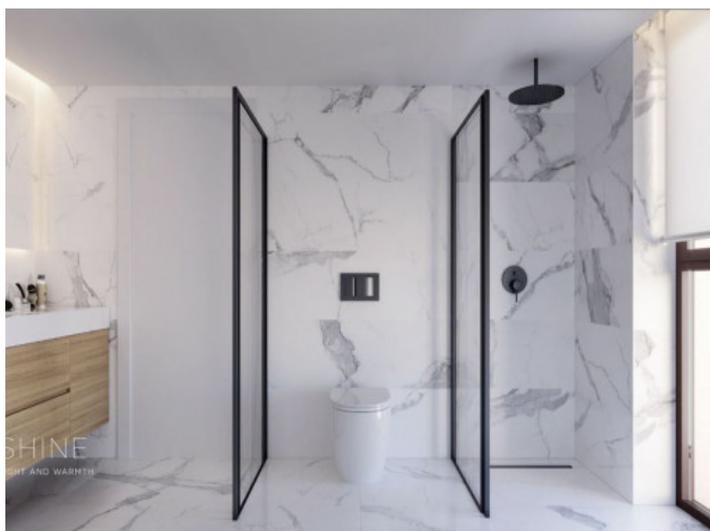
Referencia 116533



Cocina



Baño - Light



Baño - Shine



Área de entrada



Exterior view

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM