Son Espanyolet
Referencia 116533H

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Espectacular y lujosa obra nueva con terrazas y piscina en una zona muy solicitada de Palma

Construido:	106 m²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado enérgetico:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 1.399.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Espanyolet
Referencia 116533H

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este proyecto único en una ubicación exclusiva entre los barrios de Santa Catalina y Son Espanyolet hará realidad sus sueños. Los 25 pisos ofrecen mucho confort de vida gracias a sus materiales nobles y de alta calidad.

Las zonas comunes se encuentran en la planta baja del edificio. Diferentes zonas para relajarse al sol, piscina, jardín, un luminoso gimnasio y 2 ascensores. Todo ello con un diseño práctico y lujoso. En cada piso se puede elegir entre 3 acabados interiores diferentes. De este modo, podrá elegir entre 3 acabados interiores diferentes. Por ejemplo, suelos de gres porcelánico o de madera noble, grifería de titanio o de acero inoxidable, cocinas blancas u oscuras.

Este piso de 105,80 m2 está situado en la cuarta planta y dispone de 3 dormitorios y 2 baños, una cocina abierta al salón con lavadero y una terraza de aprox. 8,89 m2. Un piso luminoso y de diseño muy acogedor.

El aparcamiento subterráneo del edificio se extiende sobre 2 plantas y el precio de una plaza de garaje es de 39.900 euros. El precio de los trasteros se puede facilitar a petición.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Espanyolet
Referencia 116533H

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Son Espanyolet es una zona encantadora y en crecimiento, situada justo al lado del barrio de moda Santa Catalina, con la más variada oferta culinaria de restaurantes, bares y cafeterías que Palma tiene para ofrecer.

A pesar de su ubicación céntrica, Son Espanyolet se caracteriza sobre todo por su ambiente tranquilo. Es el lugar ideal para vivir lejos del ajetreo y el bullicio de la gran ciudad, pero aún así estar rodeado de todas las comodidades como supermercados, farmacias, cafeterías, bares y restaurantes.
La clínica privada Juaneda también se encuentra en Son Espanyolet.

El fantástico Paseo Marítimo, que se extiende paralelo a la costa de Palma y es ideal para caminar, practicar deportes y disfrutar de restaurantes y clubes; también está a solo 7 minutos a pie.
Con varias escuelas en las cercanías, esta zona es una opción popular para familias. El barrio tiene una mezcla de chalets con jardines y edificios bajos. Desde muchas de las propiedades se tienen maravillosas vistas del Castillo de Bellver, que está muy cerca y ofrece una vista fantástica de la bahía de Palma.
Aquí los madrugadores pueden disfrutar del amanecer sobre Palma.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Espanyolet
Referencia 116533H

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza, piscina y gimnasio

Terraza grande

Salón-comedor - Shine

Cocina moderna

Baño - Shine

Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM