Puerto Alcudia
Referencia 116705

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Luminoso piso en planta baja recién reformado en primera línea de mar en Alcanada

Construido:	167 m²	Piscina:	-
Dormitorios:	4	Certificado	f
Baños:	3	enérgetico:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 1.390.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Puerto Alcudia
Referencia 116705

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este piso en planta baja forma parte de un complejo residencial con 4 viviendas en la prestigiosa región de Alcanada y está ubicado junto el mar. A esta propiedad con unas impresionantes vistas a la bahía de Alcúdia, se accede a través del precioso jardín o la amplia terraza que da al mar.

Construido en 1970, este piso fue completamente reformado en 2021. Mientras que el exterior de la vivienda preserva el mismo estilo y encanto que el resto del complejo, el interior ha sido modernizado a los últimos estándares. Tiene 4 dormitorios y 3 baños, 2 en suite. Junto a la espaciosa cocina se encuentra el salón-comedor con una chimenea que calienta toda la vivienda en invierno. En verano, la gran terraza cubierta con sus maravillosas vistas al mar y al entorno verde es uno de los puntos a destacar. Otras características incluyen una coladuría/trastero, una plaza de aparcamiento y aire acondicionado.

Este piso se encuentra a poca distancia a pie de 2 playas y ofrecería excelentes oportunidades de alquiler vacacional si se solicita una licencia.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia
Referencia 116705

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

La región alrededor de Alcudia es una península desde el punto de vista geográfico. Hacia su lado sur se encuentra la muy solicitada zona residencial Alcanada (o “Aucanada”, como se dice en mallorquín). Aucanada se ha ganado su reputación de una locación privilegiada gracias a varias ventajas. Por un lado, la orientación al sur de esta urbanización ya ofrece garantía de sol casi todo el día. Además, muchos de los inmuebles allí tienen vistas al mar verdaderamente impresionantes debido a una pendiente continua, que más allá de eso no podría ser nunca aburrida ya que la vista a la bahía de Alcudia es muy multifacética y siempre hay algo que ver. Por último, hay que mencionar también en este punto que Aucanada alberga uno de los campos de golf más famosos de toda Europa, donde se tienen fabulosas vistas al mar desde 16 hoyos.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Alcudia
Referencia 116705

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista aérea

Acceso a la casa

Salón con una vista

Salón-comedor abierto

Cocina totalmente equipada

Dormitorio doble grande

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Puerto Alcudia
Referencia 116705

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Uno de 4 dormitorios

Baño elegante con ducha

Baño de huéspedes

Terraza separada

Acceso a la casa

Entrada espaciosa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Puerto Alcudia

Referencia 116705

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista exterior de la casa

Vista al mar

Vista al mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM