

## Ciudad Jardín

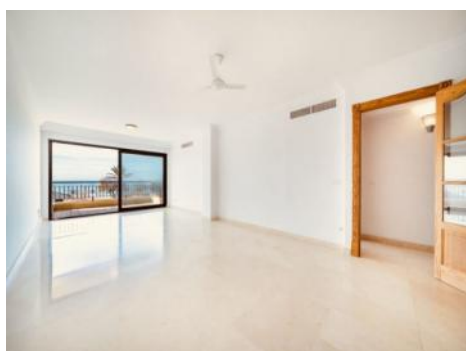
Referencia 117250



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Estupendo ático junto al mar en Ciudad Jardín

Construido:	117 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Alquiler*:</b>	<b>€ 3.890,-</b>



\* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

## Ciudad Jardin

### Referencia 117250



### Descripción del inmueble:

Este magnífico ático le espera para pasar el invierno en la isla.

Disfrute de las impresionantes vistas al mar. Con 4 dormitorios, una práctica cocina amueblada y un equipamiento moderno, como conexiones WiFi y televisión, este piso no deja nada que desear.

También cuenta con aire acondicionado y un ascensor. Podrá disfrutar de la próxima puesta de sol en su propia terraza en el sur de Mallorca.

## Ciudad Jardin

Referencia 117250



### Lugar & alrededores:

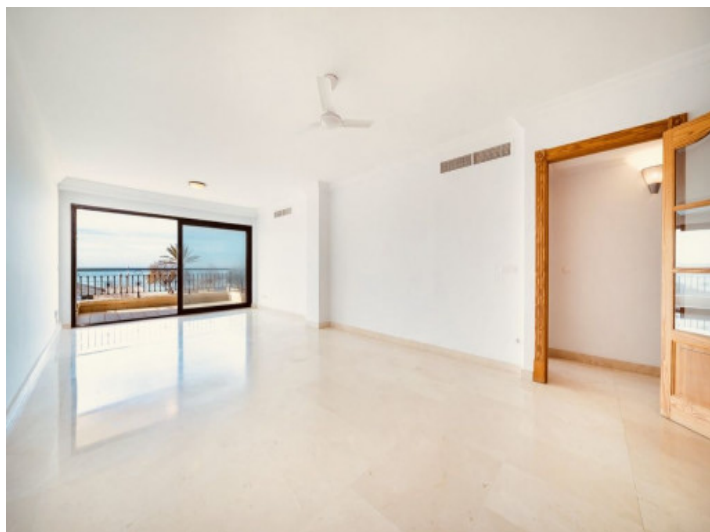
Ciudad Jardín se encuentra en una excelente ubicación. Gracias a sus convenientes conexiones de transporte, se puede llegar fácilmente a Palma en bicicleta, transporte público o en 5 minutos con el coche.

El lugar es muy popular entre lugareños y visitantes gracias a su playa de arena de aprox. 1 km de largo, ancha y de inclinación suave con un parque infantil adyacente, lo que lo hace un destino ideal para familias con niños. En 2008, la playa ha sido reconocida por su limpieza y fácil acceso para personas con discapacidad. También hay muchas bahías pequeñas, tranquilas y románticas en las inmediaciones.

La amplia zona peatonal del Paseo Marítimo, con carril de bicicletas, ofrece muchas posibilidades para hacer deportes. Una gran selección de cafés y restaurantes le invitan a quedarse y disfrutar. En las cercanías también hay una zona comercial con supermercados, bancos y tiendas.

# Ciudad Jardin

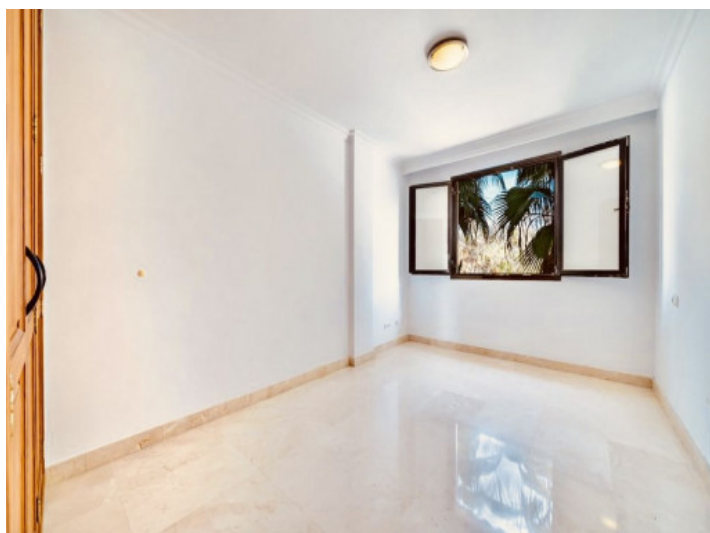
## Referencia 117250



Salón



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Vista

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTAMALLORQUINA.COM](mailto:INFO@PORTAMALLORQUINA.COM)