

# Sa Rapita

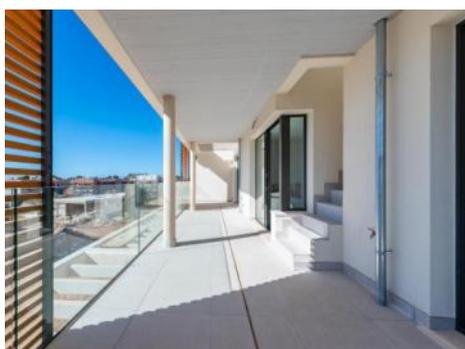
Referencia 118888



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Precioso piso de nueva construcción en Sa Ràpita

Construido:	94 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	a
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 748.000,-</b>



## Sa Rapita

### Referencia 118888



### Descripción del inmueble:

A pocos minutos en coche de la playa de Es Trenc, se está construyendo este complejo residencial privado con un total de 69 pisos ultramodernos. Las zonas comunes están equipadas con una amplia piscina de agua salada, jardines de estilo mediterráneo y un gimnasio. Una bomba de calor proporciona energía limpia y renovable, que se utiliza para alimentar los sistemas de aire acondicionado de las viviendas. Estos proporcionan un agradable frescor en verano y calor en invierno.

Actualmente está en marcha la primera fase de construcción, con 4 edificios de 8 unidades residenciales cada uno. Se espera que esté terminada en torno a 2024. En la segunda fase se construirán otros 5 edificios.

Se construirán los siguientes pisos:

- Planta baja 94,00 m<sup>2</sup> 2 dormitorios 558.000 euros
- Planta baja 115,00 m<sup>2</sup> 3 habitaciones 648.000 euros
- Primer piso 94,00 m<sup>2</sup> 2 habitaciones 698.000 euros
- Planta baja 115,00 m<sup>2</sup> 3 habitaciones 769.000 euros

Los pisos de la planta baja tendrán también una terraza cubierta, mientras que los de la planta superior contarán con un balcón y una azotea.

Se han previsto varios planos para los pisos, solicítenos más información.

En estos pisos predominarán los materiales de alta calidad. También estarán equipados con aire acondicionado frío/calor y calefacción por suelo radiante en los baños.

Cada piso tiene su propio aparcamiento con puntos de carga para coches eléctricos. La energía para ello la suministran sistemas fotovoltaicos, instalados en toda la superficie de los aparcamientos.

## Sa Rapita

Referencia 118888



### Lugar & alrededores:

Directamente en el puerto deportivo de Sa Rápita, en la costa sur, se extiende la larga playa de arena llamada Es Trenc, una de las playas mas bonitas de la isla. El pueblo tranquilo es popular sobre todo entre veleros y familias. Principalmente pequeñas casas vacacionales están en la costa rocosa.

En el pueblo encontramos un supermercado pequeño, un banco, una panadería y un kiosco para las necesidades diarias. El pueblo de Campos con sus supermercados grandes y un mercado semanal está a pocos minutos en coche. El mejor helado de Mallorca así como algunos restaurantes con vistas al mar se encuentran en la carretera de la costa e invitan a ciclistas, residentes y turistas a entrar.

Sa Rápita está a aprox. 25 minutos en coche del aeropuerto.

Sa Rapita  
Referencia 118888



Terraza



Terraza



Edificio



Salón



Comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita  
Referencia 118888



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita  
Referencia 118888



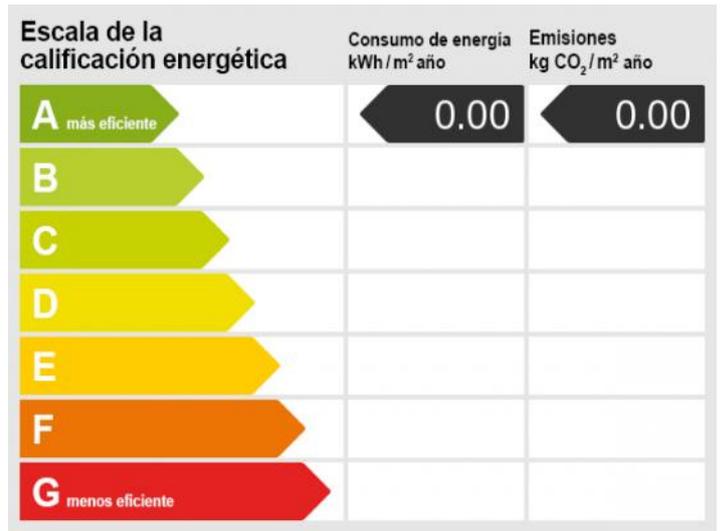
Azotea



Piscina



Vista exterior



Certificado energético



118888 Adelfas Lageplan Marzo 24

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.