

Sa Rapita

Referencia 118888B



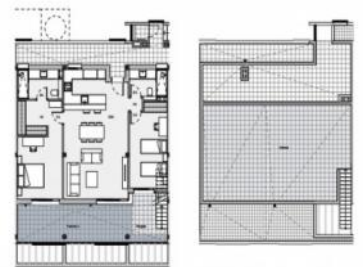

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Elegante ático de obra nueva de 2 dormitorios en exclusivo complejo residencial cerca de Es Trenc, Sa Ràpita

Construido: 94 m²
Dormitorios: 2
Baños: 2
Terraza/Balcón: ✓
Vistas al mar: -

Piscina: ✓
Certificado energético: a

Precio: € 748.000,-



Sa Rapita
Referencia 118888B



Descripción del inmueble:

A poca distancia de la playa natural de Es Trenc, se está construyendo una moderna residencia privada con un total de 69 pisos contemporáneos. Los residentes tendrán acceso a amplias zonas comunes, incluida una piscina de agua salada, jardines mediterráneos cuidadosamente diseñados y una zona de fitness. La energía la suministra una bomba de calor sostenible, que alimenta los sistemas de aire acondicionado y calefacción y garantiza un clima agradable durante todo el año: fresco en verano y cálido en las estaciones más frías.

Todos los pisos se caracterizan por una arquitectura moderna y un mobiliario de alta calidad. Se presta gran atención al uso de materiales de alta calidad. El equipamiento básico incluye aire acondicionado frío-calor y calefacción por suelo radiante en los cuartos de baño.

Los áticos de la planta superior están equipados con balcones y terrazas privadas. Los diferentes planos de planta permiten una utilización flexible y se adaptan a las distintas necesidades vitales. Los pisos de la planta baja tienen terrazas cubiertas adicionales.

Cada unidad residencial tiene su propia plaza de aparcamiento con instalaciones de carga para vehículos eléctricos. La energía necesaria se genera mediante sistemas fotovoltaicos instalados en las cocheras.

Están previstos los siguientes tipos de pisos:

Piso en planta baja con aprox. 94,00 metros cuadrados de superficie habitable y 2 dormitorios - a partir de 748.000 euros

Piso en planta baja de unos 115,00 metros cuadrados de superficie habitable y 3 dormitorios - a partir de 829.000 euros

Piso planta baja con aproximadamente 94,00 metros cuadrados de superficie habitable y 2 habitaciones - desde 748.000 euros

Primer piso con aproximadamente 115,00 m² de superficie habitable y 3 dormitorios - desde 869.000 euros

Sa Rapita

Referencia 118888B



Lugar & alrededores:

Directamente en el puerto deportivo de Sa Rápita, en la costa sur, se extiende la larga playa de arena llamada Es Trenc, una de las playas mas bonitas de la isla. El pueblo tranquilo es popular sobre todo entre veleros y familias. Principalmente pequeñas casas vacacionales están en la costa rocosa.

En el pueblo encontramos un supermercado pequeño, un banco, una panadería y un kiosco para las necesidades diarias. El pueblo de Campos con sus supermercados grandes y un mercado semanal está a pocos minutos en coche. El mejor helado de Mallorca así como algunos restaurantes con vistas al mar se encuentran en la carretera de la costa e invitan a ciclistas, residentes y turistas a entrar.

Sa Rápita está a aprox. 25 minutos en coche del aeropuerto.

Sa Rapita

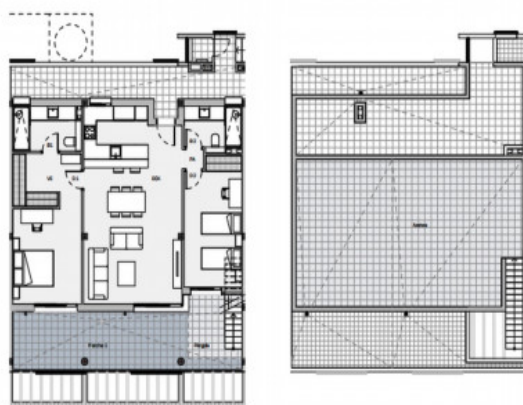
Referencia 118888B



Piscina



Vista exterior



Plano



Comedor



Cocina



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sa Rapita
Referencia 118888B



Precioso piso de nueva construcción en Sa Rapita



Dormitorio



Baño



Dormitorio



Baño



Dormitorio

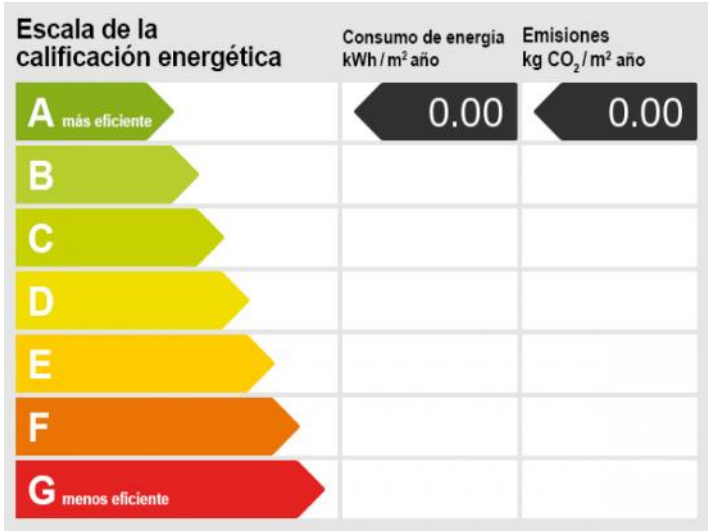
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita

Referencia 118888B



Terraza



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.