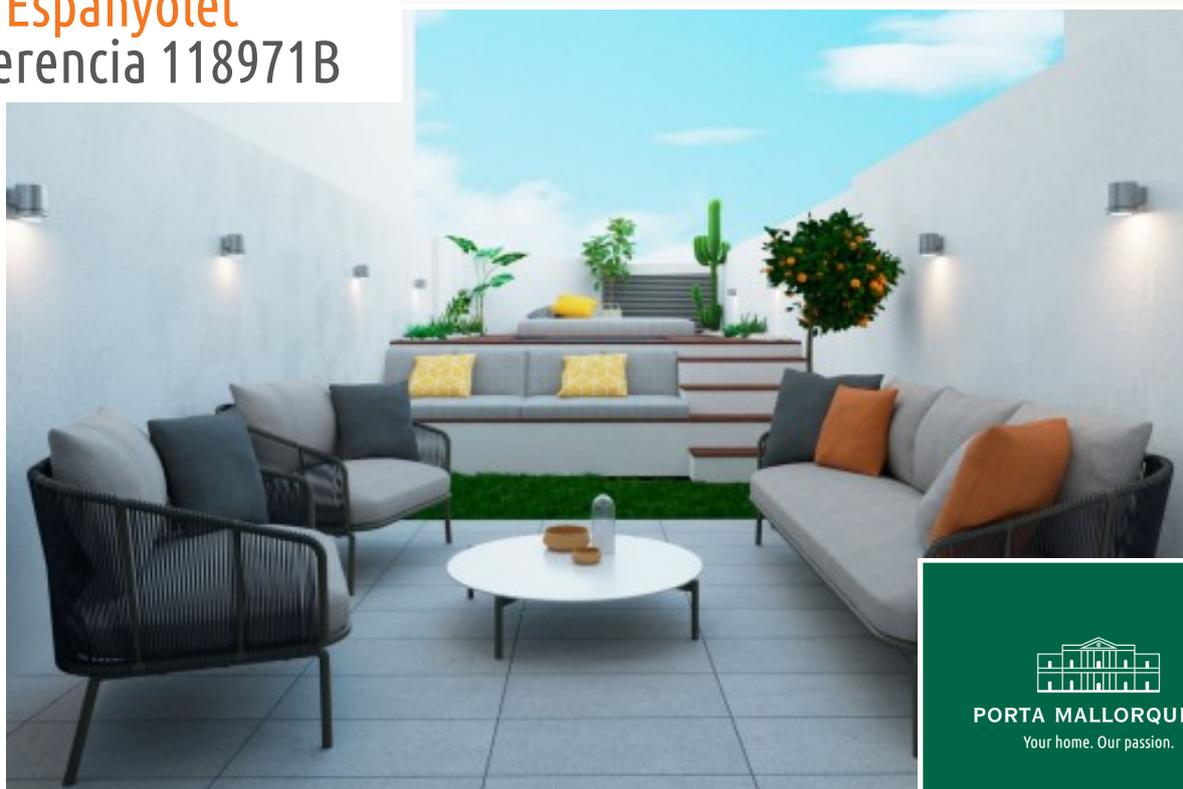


Son Espanyolet

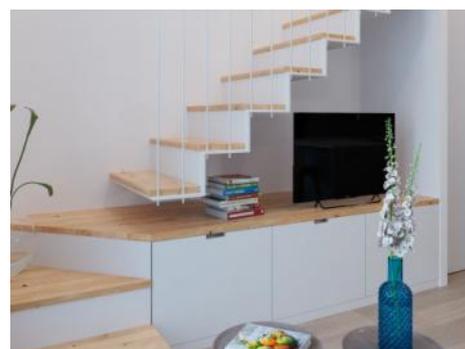
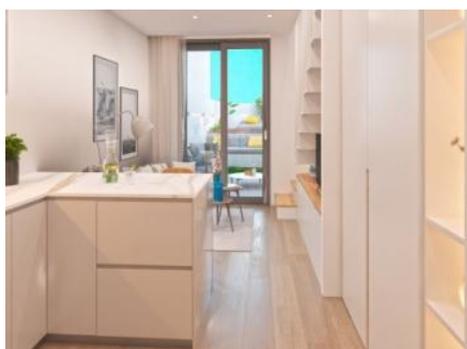
Referencia 118971B




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Planta baja de nueva construcción en Palma con terraza, jardín y piscina privados

Construido:	77 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	1	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 680.000,-



Son Espanyolet

Referencia 118971B



Descripción del inmueble:

Este nuevo proyecto residencial con un total de 3 dúplex está situado en una de las zonas más codiciadas de Palma: Son Espanyolet. El barrio de moda, Santa Catalina, con sus innumerables bares y restaurantes, así como el conocido Palma Sport & Tennis Club están a pocos minutos de distancia.

Este dúplex ocupa la planta baja y la primera planta.

En la planta baja se encuentra la cocina totalmente equipada con asientos y el salón abierto que da acceso a lo más destacado del piso: la terraza privada con su propio jardín y piscina.

A través de una escalera interior se llega a la primera planta y a la segunda parte del dúplex. Aquí se encuentra el dormitorio principal con un balcón cubierto, un cuarto de baño en suite y un despacho.

Otras características son: aire acondicionado, calefacción, ventanas de doble acristalamiento e iluminación lineal con tecnología LED.

Son Espanyolet

Referencia 118971B



Lugar & alrededores:

Son Espanyolet es una zona encantadora y en crecimiento, situada justo al lado del barrio de moda Santa Catalina, con la más variada oferta culinaria de restaurantes, bares y cafeterías que Palma tiene para ofrecer.

A pesar de su ubicación céntrica, Son Espanyolet se caracteriza sobre todo por su ambiente tranquilo. Es el lugar ideal para vivir lejos del ajetreo y el bullicio de la gran ciudad, pero aún así estar rodeado de todas las comodidades como supermercados, farmacias, cafeterías, bares y restaurantes.

La clínica privada Juaneda también se encuentra en Son Espanyolet.

El fantástico Paseo Marítimo, que se extiende paralelo a la costa de Palma y es ideal para caminar, practicar deportes y disfrutar de restaurantes y clubes; también está a solo 7 minutos a pie.

Con varias escuelas en las cercanías, esta zona es una opción popular para familias. El barrio tiene una mezcla de chalets con jardines y edificios bajos. Desde muchas de las propiedades se tienen maravillosas vistas del Castillo de Bellver, que está muy cerca y ofrece una vista fantástica de la bahía de Palma.

Aquí los madrugadores pueden disfrutar del amanecer sobre Palma.

Son Espanyolet

Referencia 118971B



Salón y cocina



Salón y cocina



Escalera



Dormitorio



Dormitorio

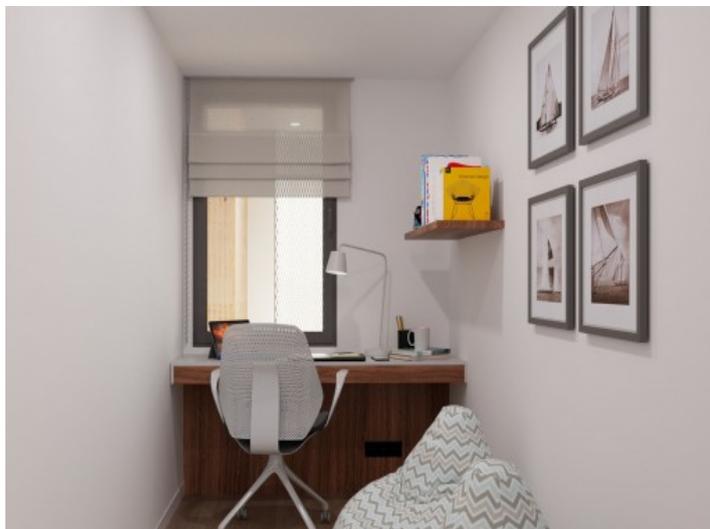


Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Espanyolet

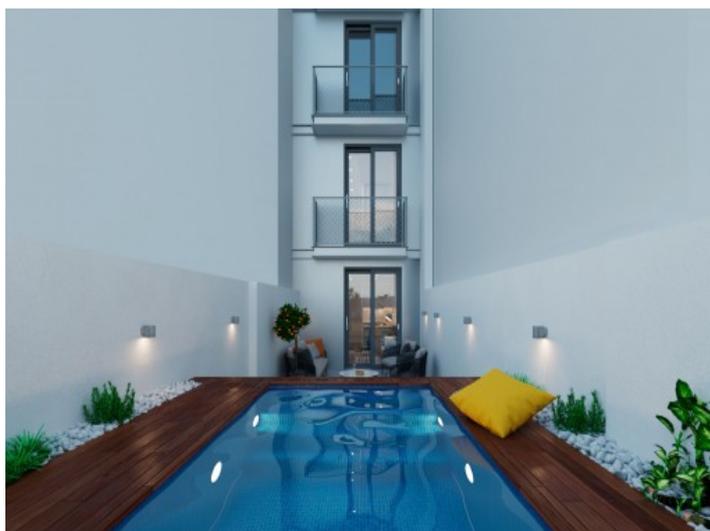
Referencia 118971B



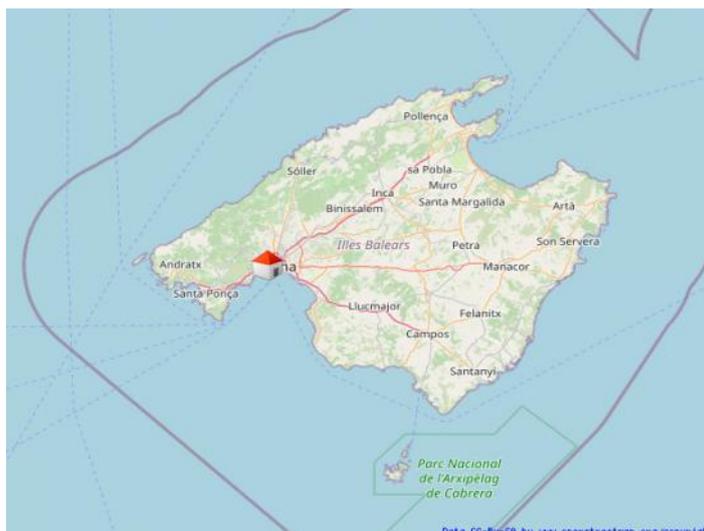
Despacho



Vista exterior



Piscina



Palma

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM