

Santa Catalina

Referencia 119168




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Amplio apartamento con vistas al mar en Santa Catalina

Construido:	202 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado	C
Baños:	2	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.800.000,-



Santa Catalina

Referencia 119168



Descripción del inmueble:

Apartamento con vistas al mar, completamente reformado con las más altas calidades en el encantador barrio de Santa Catalina.

En su interior cuenta con 170 metros cuadrados y en su exterior con dos terrazas con un total de 32 metros cuadrados, una esta cubierta y la otra no, con diferentes orientaciones, ya que la casa tiene todas las orientaciones posibles gracias a su diseño y altura.

Los acabados y materiales de alta calidad destacan en este apartamento, como las paredes de cristal, sus puertas de techo a suelo, los electrodomésticos de alta gama, que incluye vinoteca y cafetera. Sistema de domotización en climatización, luces y estores. Suelos de madera natural de lama ancha, armarios a medida, grifería Bruma, sanitarios Laufen, carpintería exterior Metra, cristales con control solar. Se consigue un bajo consumo eléctrico gracias a su excelente aislamiento. Encimera de la cocina de Granito Brasileño,

Un amplio salón comedor conectado con una cocina abierta y zona ajardinada, además de una amplia terraza forman la zona de estar.

Un aseo de cortesía con elegantísimos acabados y un despacho anteceden a la zona de estar.

Un dormitorio principal con vestidor, cuarto de baño más una zona de baño con una bonita bañera y un segundo dormitorio con baño en suite están dedicados a la zona de noche del apartamento.

Le invitamos a visitarlo así como a consultarnos cualquier información adicional que precise.

Santa Catalina

Referencia 119168



Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.

Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.

Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.

Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de la mas completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los mas simples y típicos de barrio a los mas vanguardistas y sofisticados.

Santa Catalina

Referencia 119168



Terraza



Cocina



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina

Referencia 119168



Baño



Baño



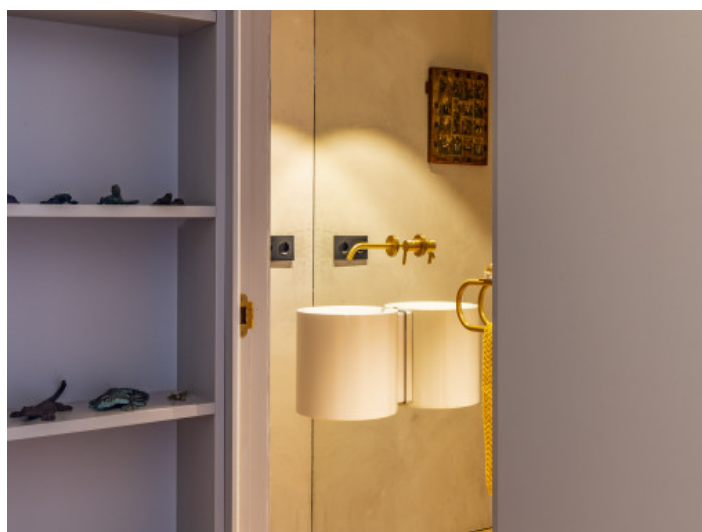
Baño



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Catalina

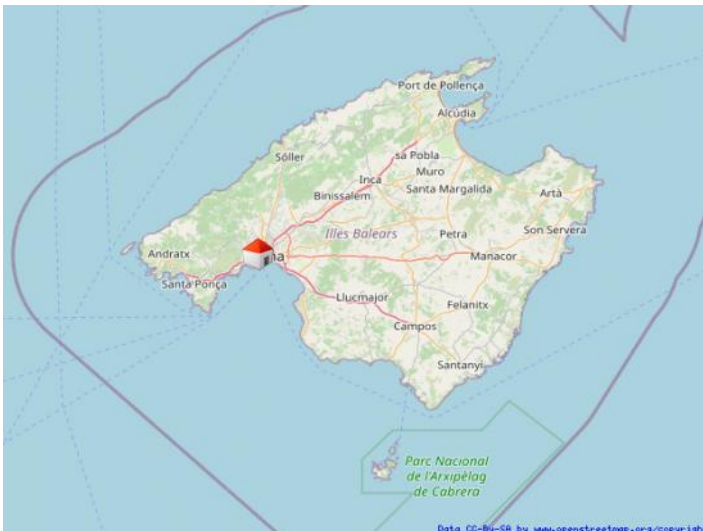
Referencia 119168



Baño



Energieskala



Palma

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.