

Cala Santanyi

Referencia 119367




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Estupendo piso reformado con espectaculares vistas a la bahía de Cala Santanyí

Construido:	46 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	1	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 245.000,-



Cala Santanyi

Referencia 119367



Descripción del inmueble:

Esta hermosa propiedad con un dormitorio independiente, baño, salón y comedor / cocina se encuentra a pocos pasos de la playa de arena fina de Cala Santanyi. El pueblo impresiona por su paisaje de colinas, la maravillosa playa y los sofisticados y cuidados edificios del barrio y restaurantes.

Se accede a este piso en la primera planta a través de una escalera exterior con pérgola contigua. El ambiente mediterráneo de la pequeña propiedad se percibe nada más entrar en el vestíbulo.

El edificio en el que se encuentra este piso, que consta de un total de 10 unidades residenciales, ha sido completamente reformado. En el marco de esta reforma se han realizado las siguientes obras y se han añadido instalaciones y accesorios:

- Sustitución de todo el cableado eléctrico y del sistema de agua corriente y aguas residuales.
- Sustitución de todas las ventanas, puertas y persianas
- Enlucido de todas las paredes interiores y exteriores
- Pintura nueva de color claro
- Baldosas de gran formato en toda la superficie de color natural
- Calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones
- Aire acondicionado central frío/calor
- Cuarto de baño con ducha a ras de suelo, lavabo e inodoro con grifo montado en la pared
- Instalación de muebles de cocina luminosos y de buen gusto, incluidos electrodomésticos
- Dormitorio con pequeño armario empotrado y cama box-spring con gran somier
- Renovación completa de la azotea comunitaria con paneles solares

Lo más destacado de este piso es la fantástica vista de la bahía de Cala Santanyi desde el salón con balcón contiguo.

Una propiedad que promete estancias agradables con potencial para sentirse bien gracias a su ubicación y mobiliario.

Cala Santanyi

Referencia 119367



Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Cala Santanyi

Referencia 119367



Vista desde el balcón



Cala Santanyi



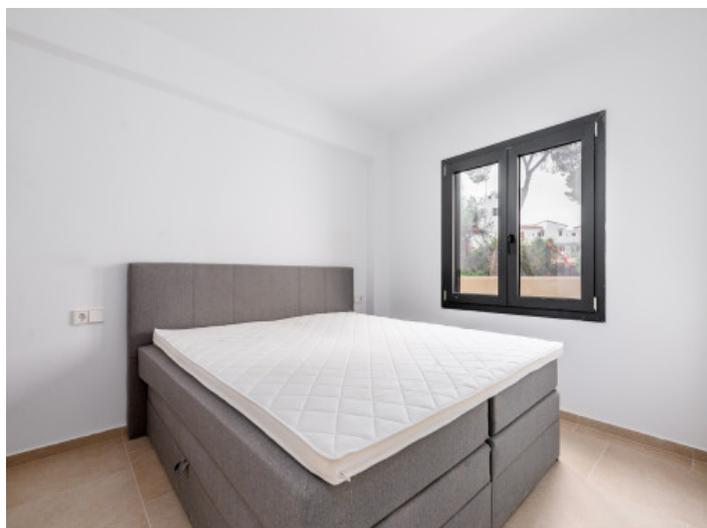
Salón luminoso



Salón abierto con cocina



Cocina moderna



Dormitorio doble

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi

Referencia 119367



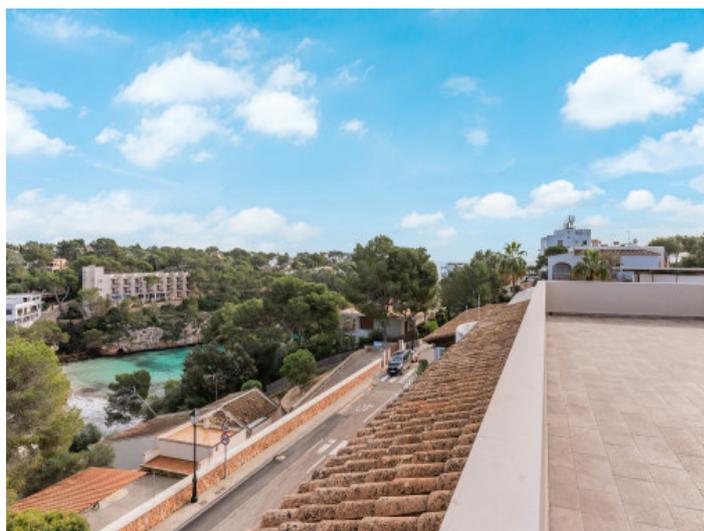
Vista alternativa al dormitorio



Baño noble



Vista a la cala



Azotea



Vista al mar



Vista al mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.