

# Palmanova

Referencia 119434D



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Piso de obra nueva en planta alta con piscina comunitaria en zona de playa de Palmanova

Construido:	100 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 728.000,-</b>



# Palmanova

## Referencia 119434D



### Descripción del inmueble:

A solo unos pasos de la impresionante playa de Palmanova, en el corazón de la encantadora región suroeste de Mallorca, se despliega un oasis residencial contemporáneo compuesto por un total de 36 exquisitas residencias. Este elegante complejo se está construyendo de acuerdo con los últimos estándares de construcción, con un enfoque especial en la sostenibilidad.

El moderno ático se encuentra en el tercer piso. Con una superficie construida de 81 metros cuadrados, ofrece 2 dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite) y una zona de estar y comedor de planta abierta con una cocina completamente equipada.

El punto destacado de este ático es la amplia terraza cubierta de 18.65 metros cuadrados, ideal para disfrutar de agradables veladas en buena compañía.

La zona común enriquece la oferta con un gimnasio completamente equipado y una piscina comunitaria, mejorada con una refrescante cloración de agua salada.

Este conjunto se completa con una plaza de aparcamiento subterráneo exclusiva para su vehículo y un práctico trastero.

Palmanova

Referencia 119434D



## Lugar & alrededores:

Situada entre Son Caliu y Torrenova, fue la primera urbanización que se construyó en Calvià y una de las pioneras de Mallorca ya que empezó a proyectarse en 1934. Tiene tres playas de arena blanca y un pequeño club marítimo. Posee una buena infraestructura hotelera con toda una serie de servicios complementarios. En la salida de esta zona de Calvià en dirección a Andratx está situada la Cruz del Pi dels Montcades, que conmemora el lugar donde recibieron honores funerarios los hermanos Montcada, colaboradores del Rei Jaume I en la conquista de la isla.

Palmanova  
Referencia 119434D



Terraza



Salón



Comedor y cocina



Dormitorio principal



Dormitorio



Baño con ducha a nivel del suelo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.



Palmanova  
Referencia 119434D



Gimnasio



Vistas a la piscina