Santa Catalina
Referencia 119452

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piso recién reformado de 4 dormitorios con terraza en tranquila zona de Santa Catalina

Construido:	132 m²	Piscina:	-
Dormitorios:	4	Certificado enérgetico:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 580.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Catalina
Referencia 119452

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

A pocos pasos del famoso Club de Tenis de Palma y de todas las comodidades que ofrece el bonito barrio de Santa Catalina con su gran variedad de restaurantes, bares y cafeterías, se encuentra este precioso piso recientemente reformado.

El piso de 126 metros cuadrados se encuentra en la quinta planta y es fácilmente accesible mediante el ascensor o la escalera.

Detrás del hall de entrada abierto, a la izquierda encontrará un pasillo corto que lleva a la zona de noche, la cual consta de 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un cuarto de baño compartido.

Enfrente del vestíbulo encontramos el amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una terraza de 6 metros cuadrados con vistas despejadas a un bonito jardín bien cuidado y a las casas tradicionales de Santa Catalina.

En la parte trasera del piso, pasando por un pasillo, también encontrará un segundo cuarto de baño, así como un dormitorio doble y uno individual.

Al fondo del pasillo está la cocina amueblada y equipada con mucho espacio de almacenamiento y estanterías. Esta zona también es muy luminosa gracias a sus numerosas ventanas.

Además de la terraza privada, la comunidad dispone de una terraza comunitaria con una ducha exterior y preciosas vistas al mar, al puerto, a la montaña y al Castillo de Bellver.

Esta fantástica vivienda se completa con una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo que está incluida en el precio.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina
Referencia 119452

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.
Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.
Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.
Con respecto a la oferta gastronomita y de ocio, es de la mas completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los mas simples y típicos de barrio a los mas vanguardistas y sofisticados.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina
Referencia 119452

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Salón con balcón

Salón-comedor

Cocina moderna

Uno de 4 dormitorios

Uno de 4 dormitorios

Primer baño con ducha

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Catalina
Referencia 119452

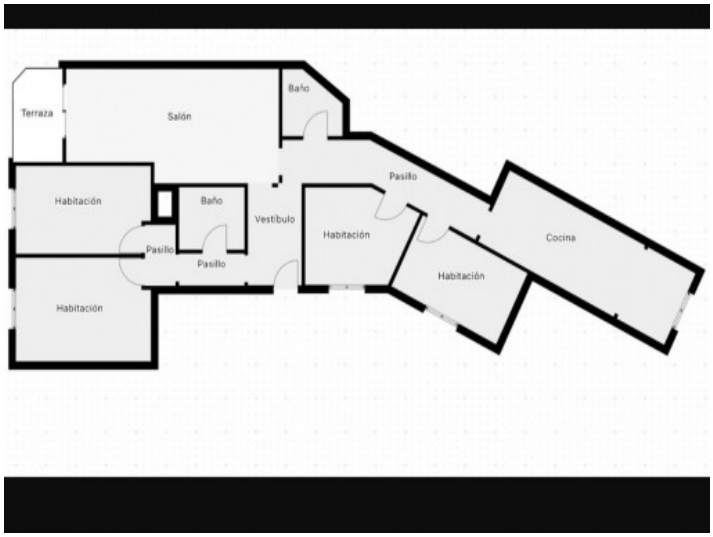
PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Segundo baño con ducha

Entrada

Azota comunitaria

Magníficas vistas al mar



Floor plan

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM