

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 119902

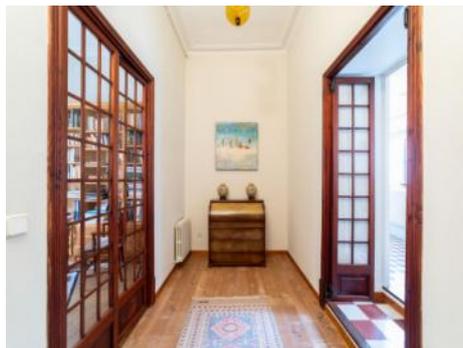


PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Piso señorial en ubicación privilegiada con marcado carácter mallorquín.

Construido:	200 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.260.000,-</b>



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 119902



## Descripción del inmueble:

En una bonita calle de la parte más antigua de Palma se ubica este extraordinario segundo piso que, como puede apreciar en las fotografías, aporta una perfecta combinación entre la calidez, elegancia y el marcado carácter mallorquín. Es la mejor opción para aquellos que deseen vivir en un lugar tranquilo pero a pocos pasos de los mejores restaurantes, cafés y tiendas de Palma y de los monumentos arquitectónicos más especiales de la ciudad.

La vivienda, de unos 200 metros cuadrados y muy cuidada, se compone de 3 amplias habitaciones dobles y 2 bonitos baños con ducha, un aseo, un amplio salón, comedor separado, gran cocina y coladuría, a la cual se accede por unas escaleras que se encuentran junto a la cocina. Todas las estancias son increíblemente luminosas debido a sus grandes ventanales y puertas, permitiendo que el sol esté presente durante todo el día.

Algunos datos adicionales serían la calefacción de gas, suelos de madera noble maciza, aire acondicionado, baldosa hidráulica mallorquina, vigas vista y sus techos de gran altura.

Lo más sorprendente de esta propiedad es su cercanía a la Catedral, ello origina unas espectaculares vistas desde la terraza comunitaria. Dicha terraza posee una enorme privacidad y solamente se comparte con un vecino del edificio.

Adicionalmente, existe la posibilidad de alquilar 2 plazas de aparcamiento subterráneo en las cercanías, a tan solo cinco minutos caminando.

Si desean más información sobre este fabuloso piso no duden en ponerse en contacto con nosotros.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 119902



## Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La “Plaza España” está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 119902



Entrada con carácter



Bonita entrada



Acogedora sala de estar



Acogedora sala de estar



Pasillo precioso



Uno de 3 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo  
Referencia 119902



Uno de 3 dormitorios



Comedor estilo clásico



Cocina mallorquina, completamente equipada



Uno de 3 baños



Uno de 3 baños



Soleado y amplio piso en Palma con un valioso y marcado carácter

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas en caso de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 119902



Escalera que lleva a la terraza comunitaria



Vistas fantásticas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN  
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM