

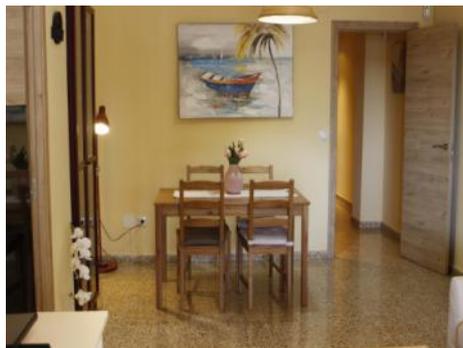
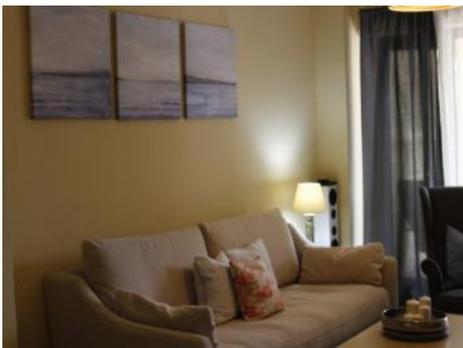
Llucmajor  
Referencia 120313



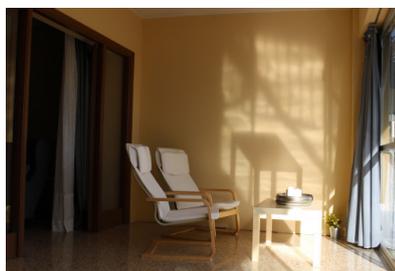
  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

Acogedor piso en S'Arenal con vistas laterales al mar y a pocos pasos de la playa

Construido:	136 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado energético:	a
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 410.000,-</b>



Llucmajor  
Referencia 120313



## Descripción del inmueble:

¡Bienvenidos al paraíso de sol y playa! Este piso orientado al sur cumple su sueño de vivir el estilo de vida mediterráneo. Con sus 3 amplios dormitorios y 2 elegantes cuartos de baño, uno de ellos en suite, es el lugar ideal para usted y sus seres queridos.

El acogedor salón le invita a socializar y le conduce a las 2 atractivas terrazas. La primera está cubierta y tiene una superficie de unos 30 metros cuadrados, ideal para relajarse cómodamente. La segunda terraza, que ofrece una estupenda vista lateral a la bahía, se convertirá en su lugar favorito para disfrutar de inolvidables puestas de sol.

Esta joya se vende completamente amueblada y está lista para entrar a vivir, por lo que rápidamente podrá hacer realidad su sueño de vivir cerca de la playa. También existe la posibilidad de comprar la vivienda como una lucrativa inversión y alquilarla a fin de aprovechar la gran demanda por pisos confortables junto a la playa.

Otras comodidades incluyen una práctica coladuría, un sistema de ósmosis para obtener agua limpia, un fiable sistema de alarma para su seguridad y una instalación de Internet para estar conectados con el mundo moderno.

El piso tiene una amplia superficie de 136 metros cuadrados y está en excelentes condiciones, bien cuidado y listo para convertirse en su nuevo hogar bajo el sol de Mallorca. El año de construcción 1979 le da un toque encantador que armoniza con el confort moderno.

Aproveche la oportunidad y suméjase en la dulce vida en este piso de ensueño: su pedacito personal del paraíso en la costa de Mallorca. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para no perder esta oportunidad!

# Llucmajor

## Referencia 120313



### Lugar & alrededores:

Llucmajor es el término municipal más grande de Mallorca por superficie, y se sitúa en el sur de la isla. Su población es de 20.000 habitantes.

La pequeña ciudad tiene 4 supermercados a su servicio, varios cafés y bares de tapas conocidos, y además un mercado tri-semanal de fruta y verdura, cual se estaciona en el nuevamente renovado centro del pueblo, completo con la plaza España y la segunda iglesia más grande de la isla.

La pintoresca comunidad de la montaña de Randa, cual constituye el punto más elevado del centro de Mallorca, aguarda tres santuarios, y se ubica ligeramente al norte del pueblo. Llucmajor se ha desarrollado como un económico y popular lugar residencial, debido al fácil y rápido acceso a Palma por la nueva autovía. El Marriott Son Antem Resort y Spa, y los clubes náuticos cercanos convierten a Llucmajor en un interesante punto de partida y nudo en la red de accesibilidad-tranquilidad-ocio.

La playa natural de Es Trenc, entre las más bellas de la isla y con similitud caribeña, se encuentra a solo 15 minutos en coche de Llucmajor.

Llucmajor  
Referencia 120313



Salón



Comedor



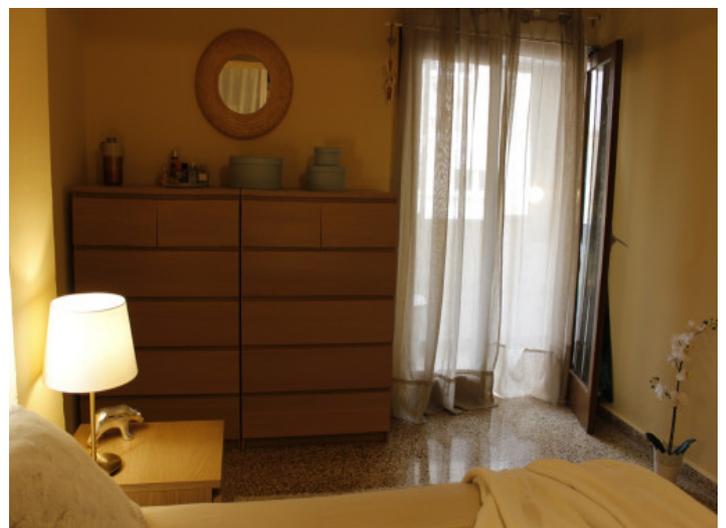
Cocina amueblada



Cocina



Uno de 3 dormitorios



Uno de 3 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Llucmajor

## Referencia 120313



Uno de 3 dormitorios



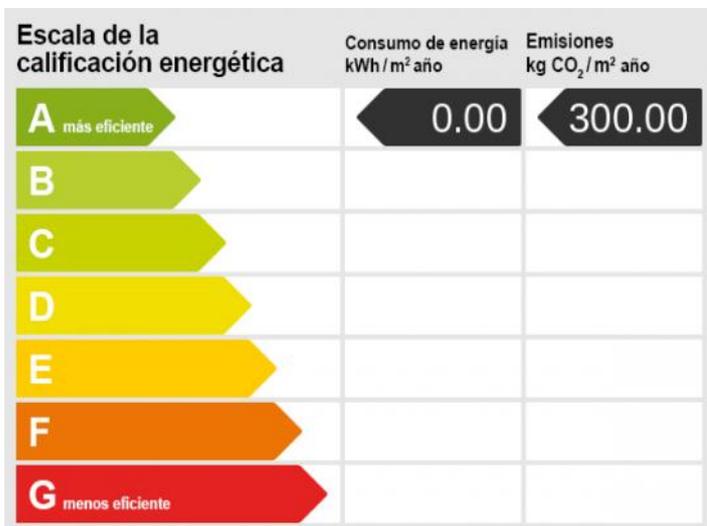
Uno de 2 baños



Uno de 2 baños



Salón



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.