Cala Mayor
Referencia 120362

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Apartamento renovado con fantásticas vistas al mar en proximidad a la playa de Cala Mayor

Construido:	161 m²	Piscina:	-
Dormitorios:	4	Certificado enérgetico:	en proceso
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 1.495.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Mayor
Referencia 120362

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

En medio de una pintoresca ciudad pequeña con impresionantes acantilados que albergan varias playas de arena y una variedad de bares, cafés y restaurantes al pie, se encuentra este apartamento recién renovado.

El apartamento está ubicado en el séptimo piso y abarca un generoso espacio de 161,13 metros cuadrados. Cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, uno de ellos en suite. La zona de estar y comedor de concepto abierto está equipada con una cocina americana totalmente equipada y ofrece una vista impresionante del mar brillante.

Durante la reciente renovación en 2023, se puso especial énfasis en el estilo, el encanto y el lujo. Se utilizaron materiales de alta calidad, como suelos de gres elegantes, madera blanca en el interior y ventanas de PVC con doble acristalamiento, además de aire acondicionado en la sala de estar y uno de los dormitorios.

Un punto destacado absoluto es el amplio balcón con una superficie de 15,20 metros cuadrados, que lo invita a disfrutar del mar brillante con sus seres queridos o a contemplar impresionantes puestas de sol.

Esta oferta se completa con una plaza de aparcamiento para su vehículo y el servicio de conserjería brinda mayor comodidad.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Mayor
Referencia 120362

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

La región costera de Cala Mayor es uno de los destinos turísticos más antiguos de Mallorca y conecta con el puerto de Porto Pí. El barrio es muy céntrico, a solo unos minutos en coche del centro de Palma. Su proximidad a Palma hace que sea interesante como destino de vacaciones durante todo el año. Además, Cala Mayor ofrece acceso a la exclusiva región suroeste con Puerto Portals y Port Adriano, la ciudad de Palma y las montañas de Génova.

Lo más destacado de Cala Mayor es la playa del mismo nombre. Debido a su ubicación protegida, el agua es cristalina y azul turquesa; mientras que la playa tiene arena blanca muy fina. Esta hermosa playa ha sido calificada con la bandera azul y es especialmente popular para familias.
Cala Mayor es también un lugar animado con muchos restaurantes y tiendas y también es conocida por su vibrante vida nocturna. En las inmediaciones se encuentran varios lugares de interés histórico, como la antigua fortaleza del Castillo Bellver, donde los madrugadores pueden disfrutar del maravilloso amanecer sobre la bahía de Palma. También hay muy buenas escuelas internacionales en la zona.

En los últimos años, el barrio se ha convertido en una importante área para invertir, principalmente por las constantes reformas.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Mayor
Referencia 120362

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vistas

Salón-comedor

Salón-comedor

Cocina

Cocina

Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Mayor
Referencia 120362

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

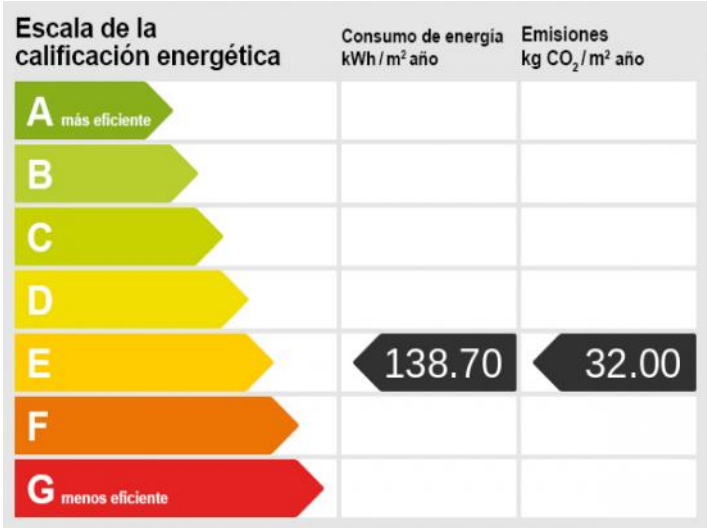
Dormitorio

Dormitorio

Cuarto de baño

Cuarto de baño

Cuarto de baño



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM