

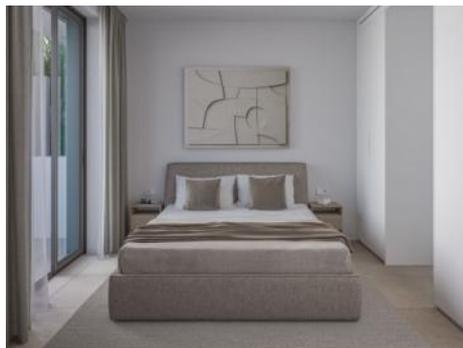
Cala Mayor

Referencia 120364G



Planta baja con terraza y jardín en un proyecto de nueva construcción en Cala Mayor con piscina y garaje

Construido:	110 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	b
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 730.000,-



Cala Mayor

Referencia 120364G



Descripción del inmueble:

En las afueras de Palma de Mallorca, en la bahía de Cala Mayor, por encima del mar y del Palacio Real de Marivent, este fantástico proyecto de nueva construcción combina la vida moderna y urbana con altos estándares de calidad y arquitectura y métodos de construcción sostenibles.

En los 23 pisos se han utilizado materiales de alta calidad, seleccionados a mano y duraderos, de marcas y fabricantes de renombre. Los pisos irradian un estilo de vida mediterráneo, son luminosos y acogedores, y las superficies se mantienen en colores naturales cálidos y claros. La piedra natural, la madera y las superficies blandas forman un conjunto armonioso. El diseño y la función de todos los muebles empotrados y las cocinas se integran en el valioso concepto general.

Este elegante piso de planta baja se extiende sobre una superficie interior construida de 84,72 metros cuadrados y ofrece 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite) y un acogedor salón-comedor con una cocina americana integrada y totalmente equipada.

Lo más destacado del piso es la terraza parcialmente cubierta de 25,76 metros cuadrados a la que se accede desde el salón y el comedor y el jardín de 35,33 metros cuadrados que se abre desde todas las habitaciones, lo que permite que el piso se fusione con la zona exterior.

El centro del complejo ofrece una amplia zona de piscina con solarium rodeada de frondosos jardines.

La oferta global de alta calidad se completa con una plaza de aparcamiento subterráneo incluida en el precio.

Cala Mayor

Referencia 120364G



Lugar & alrededores:

La región costera de Cala Mayor es uno de los destinos turísticos más antiguos de Mallorca y conecta con el puerto de Porto Pí. El barrio es muy céntrico, a solo unos minutos en coche del centro de Palma. Su proximidad a Palma hace que sea interesante como destino de vacaciones durante todo el año. Además, Cala Mayor ofrece acceso a la exclusiva región suroeste con Puerto Portals y Port Adriano, la ciudad de Palma y las montañas de Génova.

Lo más destacado de Cala Mayor es la playa del mismo nombre. Debido a su ubicación protegida, el agua es cristalina y azul turquesa; mientras que la playa tiene arena blanca muy fina. Esta hermosa playa ha sido calificada con la bandera azul y es especialmente popular para familias.

Cala Mayor es también un lugar animado con muchos restaurantes y tiendas y también es conocida por su vibrante vida nocturna. En las inmediaciones se encuentran varios lugares de interés histórico, como la antigua fortaleza del Castillo Bellver, donde los madrugadores pueden disfrutar del maravilloso amanecer sobre la bahía de Palma. También hay muy buenas escuelas internacionales en la zona.

En los últimos años, el barrio se ha convertido en una importante área para invertir, principalmente por las constantes reformas.

Cala Mayor
Referencia 120364G



Salón



Dormitorio



Baño



Baño



Piscina comunitaria



Piscina comunitaria

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Mayor

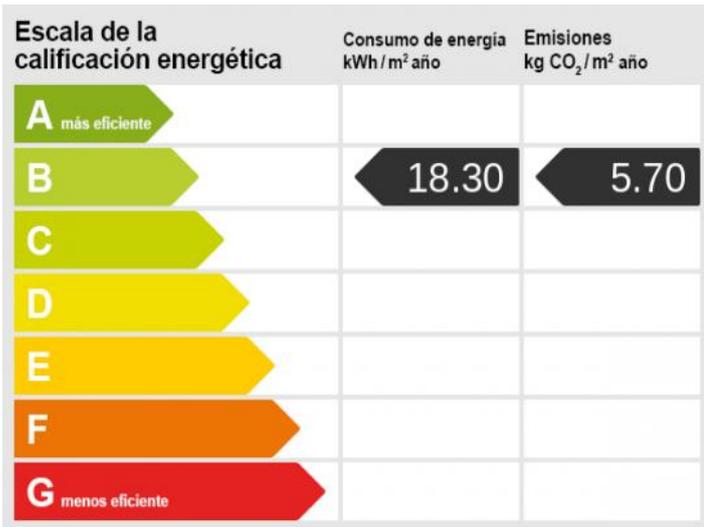
Referencia 120364G



Edificio



Edificio



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.