

# Cala Santanyi

Referencia 120945



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Apartamento equipado con alta calidad cerca de la playa de Cala Santanyi

Construido:	44 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	1	Certificado energético:	g
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 285.000,-</b>



## Cala Santanyi

### Referencia 120945



### Descripción del inmueble:

Este apartamento orientado al sur, en el primer piso, está ubicado a unos 3 minutos a pie de la hermosa playa de arena fina de Cala Santanyi. Desde el balcón se puede disfrutar de vistas a la exigente y bien cuidada urbanización con su amplio jardín de palmeras y zona de piscina.

La superficie habitable de un total de 44 metros cuadrados consta de un amplio dormitorio y un baño en suite con ventana. La zona de estar/comedor y cocina, decorada en un estilo mediterráneo de alta calidad con influencias asiáticas, está muy bien distribuida y ofrece comodidades que no dejan nada que desear.

Una característica especial de esta propiedad es el balcón de unos 15 metros cuadrados, que consta de mitad logia y mitad espacio al aire libre con toldo. Es un lugar donde podrá sentirse cómodo en los confortables muebles lounge y donde los valiosos momentos con familia o amigos se convertirán en recuerdos inolvidables.

Gracias a los sistemas de calefacción eléctrica, este apartamento también puede convertirse en un agradable refugio vacacional durante el invierno.

### Equipamiento:

Azulejos modernos y rectangulares

Amplias puertas correderas de suelo a techo

Todas las ventanas/puertas exteriores con mosquiteros

Calefacción eléctrica

Ventiladores de techo

Cocina totalmente equipada con encimera de granito y todos los electrodomésticos

Lavadora/secadora

Protección climática flexible en la zona de la logia

# Cala Santanyi

## Referencia 120945



### Lugar & alrededores:

Santanyi al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyi o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

# Cala Santanyi

Referencia 120945



Piscina



Cala



Cala



Salón



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala Santanyi

## Referencia 120945



Cocina



Dormitorio



Baño



Baño



Terraza

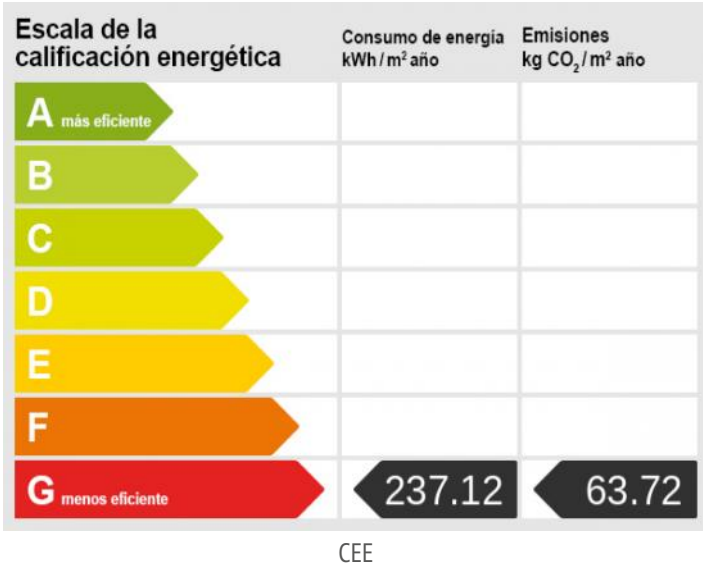


Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Cala Santanyi

Referencia 120945



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.