Ses Salines
Referencia 121351

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástico dúplex de nueva construcción con amplia azotea en Ses Salines

Construido:	150 m²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado	c
Baños:	2	enérgetico:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 565.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines
Referencia 121351

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este dúplex de 3 plantas está situado en un exclusivo complejo residencial de nueva construcción con un estilo mediterráneo, cerca del centro de Ses Salines. Se ha respetado la arquitectura tradicional mallorquina y se ha integrado en el entorno.

El piso tiene 2 dormitorios y 2 baños, así como una terraza en la planta baja.

La primera planta consta de un salón-comedor diáfano con una moderna cocina y balcón cubierto. Desde aquí se accede a la planta superior con su gran terraza solárium. Este nivel ofrece fantásticas vistas a los tejados de Ses Salines.

La propiedad también cuenta con un aparcamiento exterior y un trastero.

El complejo comunitario tiene una zona de piscina muy bonita con terraza solarium, que armoniza con el jardín, el cual cuenta con plantas mediterráneas.

Equipamiento:

- cocina totalmente amueblada y luminosa con encimera de Silestone
- electrodomésticos de la marca Bosch (placa de inducción, horno y campana extractora)
- cuartos de baño con mueble de madera y lavabo encastrado, plato de ducha a nivel y grifería de Tres
- baldosas de gres porcelánico de Saloni de gran formato en toda la zona de estar
- mismo modelo de baldosas en versión antideslizante en las terrazas
- climatización por bomba de calor aire con sistema split
- sistema aerotérmico para la producción de agua caliente sanitaria

Todavía se dispone de varias viviendas de diferentes tamaños. Esperamos recibir su consulta para más información.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 121351

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Ses Salines es uno de los pueblos más bonitos y antiguos en la costa sureste de Mallorca. La imagen del pueblo se caracteriza por los agradables bares y restaurantes donde mallorquines y turistas toman su café con leche al disfrutar del sol.

Es un pueblo típico mallorquín que recibe su nombre de las salinas del tiempo romano. Hasta la fecha se cosecha sal de ellas. Los talayotes, vestigios de un asentamiento prehistórico, también son muy interesantes.

Muchas calas pequeñas como la de Cala Llombards y la playas natural de Es Trenc están a pocos minutos en coche. También puede descubrir el paisaje precioso y plano con la bicicleta.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Ses Salines
Referencia 121351

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Balcon

Piscina comunitaria

Piscina comunitaria

Salón

Cocina

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines

Referencia 121351

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Cocina

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Dormitorio

Baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Ses Salines

Referencia 121351

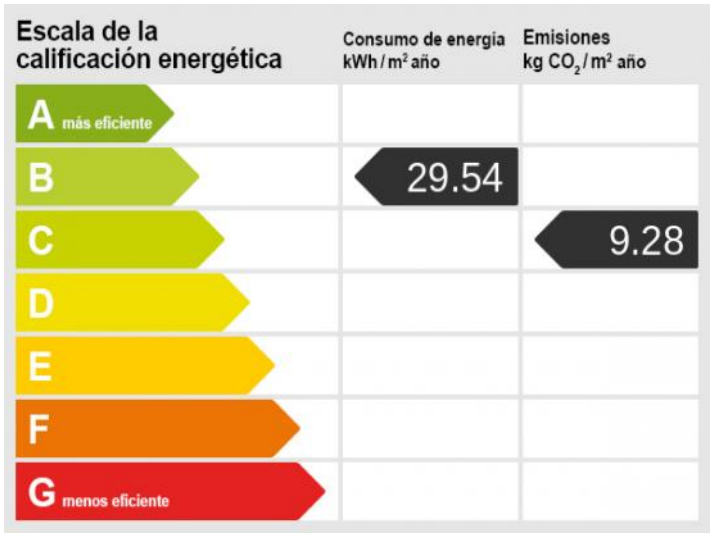
PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Azotéa

Fachada

Piscina

Vista aerea



Certificado energetico

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM