

Puerto Andratx

Referencia 121376



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Piso con vistas al mar y amplia terraza en Puerto de Andratx

Construido:	273 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	e
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.450.000,-



Puerto Andratx

Referencia 121376



Descripción del inmueble:

Este fantástico piso con vistas al mar se encuentra en Puerto de Andratx, en un exclusivo complejo residencial en Cala Llamp. La ubicación impresiona por sus pintorescas vistas al mar y la proximidad al Club de Playa Gran Folies, que se encuentra a pocos pasos.

Lo más destacado del piso es sin duda la amplia terraza, parcialmente cubierta, que ofrece acceso directo a la piscina comunitaria. Enmarca todo el piso y cuenta con una zona de estar elevada bajo una pérgola en la parte trasera.

El piso, de generosas proporciones y fácilmente accesible en ascensor, ofrece mucho espacio para vivir cómodamente. Consta de un amplio salón, una cocina independiente y 2 dormitorios, ambos con baño en suite. Todas las habitaciones tienen acceso directo a la terraza.

Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, calefacción por suelo radiante en los baños, un lavadero y una cochera. El piso dispone de un cuarto de baño con ducha y otro con bañera, lo que ofrece un confort adicional.

Puerto Andratx

Referencia 121376



Lugar & alrededores:

El puerto de Andratx es uno de los puertos naturales más famosos de Mallorca. Originalmente un pequeño pueblo pesquero, con los años se ha convertido en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de la isla, gracias a sus extraordinarios chalets, hoteles de lujo y actividades náuticas. La gastronomía de alto nivel también se ha aprovechado de ello, por lo que encontrará todo lo que se pueda desear en los numerosos restaurantes.

Si el Puerto de Andratx no le cautiva con sus bares, boutiques y restaurantes, entonces merecerá la pena hacer una excursión a la hermosa naturaleza que rodea el pueblo. Las bahías cercanas, como Cala Llamp, Cala Moragues o Cala d'Egos, ofrecen mucho relax. La cultura pesquera del puerto no se ha suprimido en absoluto; realmente se está reavivando. Por ello, en la lonja situada en el muelle se vende la pesca fresca del día. También hay algunos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico en el puerto, como Sant Carles en La Mola o las torres de defensa. Las inolvidables puestas de sol y el toque especial que hacen que este lugar sea tan único se pueden disfrutar al final del día con una buena copa de vino en el puerto.

Puerto Andratx

Referencia 121376



Piso con vistas al mar, terraza y piscina comunitaria en Puerto de Andratx



Piscina



Terraza



Terraza



Terraza



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

Referencia 121376



Salón-comedor



Salón



Salón



Cocina



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

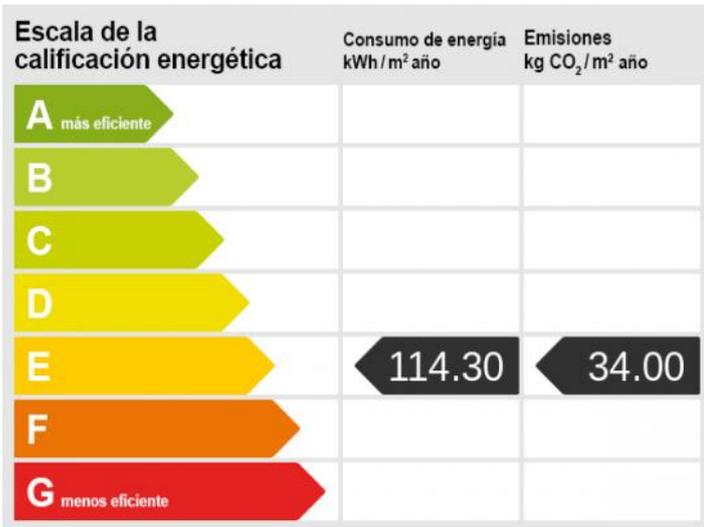
Referencia 121376



Dormitorio



Baño



CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.