Palma City
Referencia 121387B

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Luminoso piso de obra nueva muy cerca del centro de Palma

Construido:	112 m²	Piscina:	-
Dormitorios:	1	Certificado enérgetico:	c
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 350.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma City

Referencia 121387B

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

En el dinámico y colorido barrio de "Pere Garau" confluyen diferentes culturas de todo el mundo y se respira un ambiente de moderna convivencia. Rodeado de una gran variedad de restaurantes, cafeterías e instalaciones comerciales, este bonito piso reformado se encuentra en un edificio bien cuidado en las inmediaciones de la playa de la ciudad y el centro de Palma.

El estilo nórdico del piso se caracteriza por el minimalismo y el amor por la artesanía de la naturaleza. Predominan los materiales naturales y los colores apagados y sobrios, como el marrón y el blanco. Las líneas y formas claras, así como las superficies lisas, crean una estética funcional.

En una superficie construida de 55,00 mq se distribuyen un luminoso salón-comedor con una cocina abierta contigua, un espacioso dormitorio doble con cuarto de baño en suite y una terraza de 57,00 mq.

El piso está equipado con aire acondicionado central frío/calor, ventanas de doble acristalamiento, suelos de madera, armarios empotrados y ascensor.

Además del uso de una terraza comunitaria, también existe la opción de adquirir una plaza de aparcamiento independiente.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma City

Referencia 121387B

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Palma es la ciudad más grande de Mallorca con 400.000 habitantes. La ciudad vieja tiene impresionante arquitectura histórica como los Baños Árabes o el famoso distrito de entretenimiento de 'La Lonja'. También ofrece numerosas playas, puertos deportivos y el famoso Paseo Marítimo, que se extiende kilómetros a lo largo del mar permitiendo una multitud de actividades. Aquí se encuentran bares y restaurantes, el nuevo centro de convenciones, y el teatro de la ciudad- el Auditorio.

Durante todo el año la ciudad ofrece una amplia variedad cultural. Muchas de las tiendas se pueden encontrar en el gran centro comercial en la carretera de circunvalación "Vía Cintura".

También se encuentran en Palma la única Universidad de las Islas Baleares (UIB), el parque de la tecnología moderna 'Parc Bit', la mayor concentración de escuelas internacionales y los hospitales más modernos (Clínica Planas y el nuevo hospital Son Espases).

Para el transporte, la ciudad es una de las infraestructuras más modernas en Europa que ofrece el aeropuerto internacional "Son Joan", el nuevo metro y la red de carreteras que está completamente desarrollada y perfectamente mantenida.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma City
Referencia 121387B

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Azotea

Salón

Comedor

Cocina abierta

Cocina

Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma City
Referencia 121387B

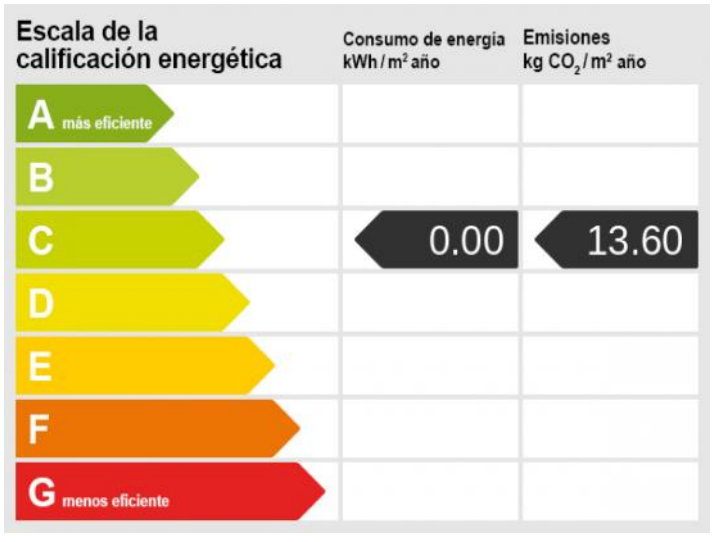
PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Baño

Cocina

Salón

Azotea



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM