

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121507




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Luminoso y amplio duplex con mucho caracter y elementos históricos en excelente zona del casco antiguo

Construido:	328 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	5	Certificado energético:	en proceso
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.890.000,-



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121507



Descripción del inmueble:

Magnífica propiedad con un alto potencial. Situada en una de las zonas más codiciadas del casco antiguo de Palma, a tan solo unos pasos de los mejores restaurantes y tiendas de la ciudad y junto a la famosa plaza de Cort.

Su inmejorable ubicación y su marcado carácter mallorquín la convierten en una pequeña joya arquitectónica, que, a pesar de precisar reforma, mantiene todo el estilo de las casas señoriales mallorquinas. Pertenece a un edificio de cuatro plantas con una bonita terraza comunitaria.

La vivienda, de 328 mq, consta de dos plantas a la que se accede mediante unas escaleras. La primera planta de 164 mq tiene un hall de entrada, dos salones, precioso balcón francés, 3 habitaciones, 1 baño y un aseo con la posibilidad de añadir otro en caso de desearlo. La segunda planta, también de 164 mq, tiene un salón, comedor, cocina, despensa, 2 habitaciones y un baño. Y por supuesto sus preciosos balcones.

Los suelos de baldosa antigua hidráulica están perfectamente conservados en toda la vivienda, y aportan a las estancias un especial encanto y belleza. También destacamos sus altísimos techos que proporcionan, junto a los grandes ventanales mucha luz y claridad.

Algunas de las habitaciones tiene vigas vista dando aún más carácter a la vivienda.

Estamos convencidos que disfrutarán visitando esta encantadora y señorial vivienda.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121507



Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La “Plaza España” está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121507



Comedor



Vistas



Techos altos



Puerta original



Cocina



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN

TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121507



Salón



Salón



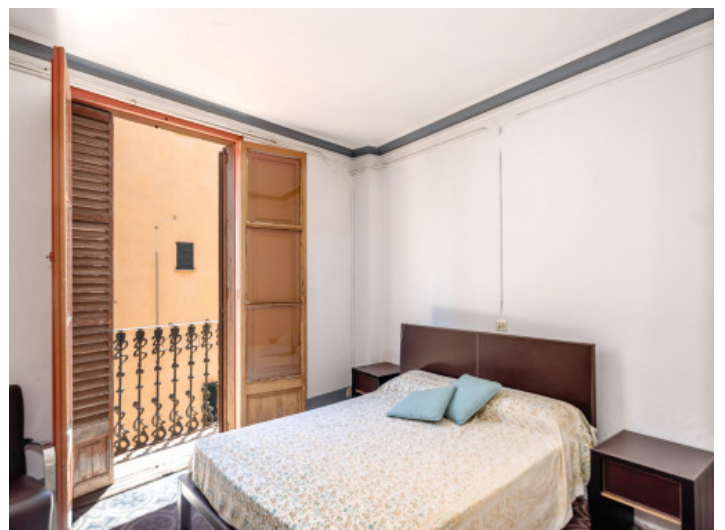
Salón



Salón



Dormitorio



Uno de 5 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Casco Antiguo

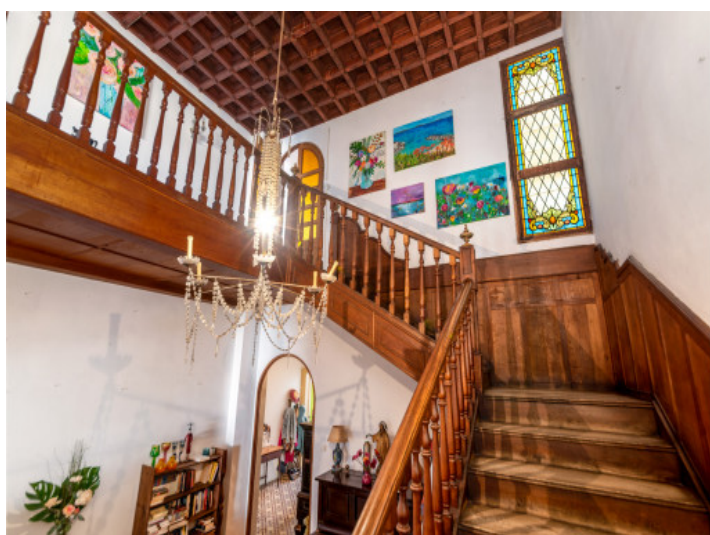
Referencia 121507



Escalera



Suelo hidraulico original



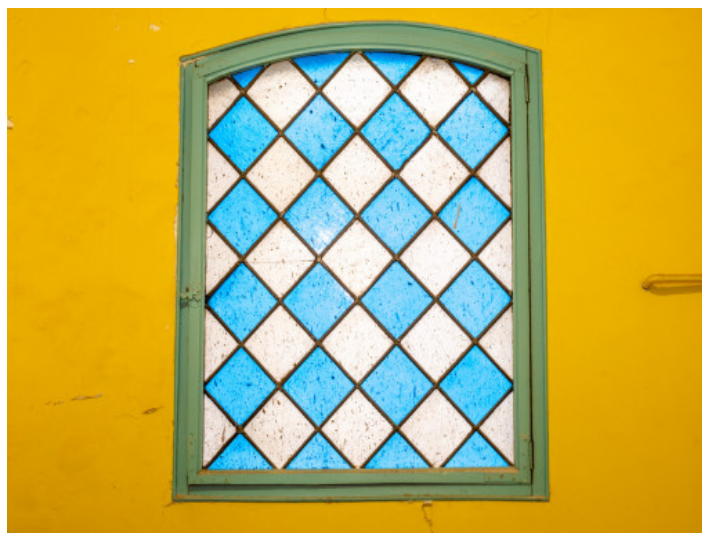
Escalera



suelos originales



Vistas



Ventana baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121507



Palma Altstadt



Vistas



Vistas



Vistas



Vistas



Escaleras

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 121507



Escaleras



Salón



Salón



Chimenea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM