

# Palma City

Referencia 121935



  
**PORTA MALLORQUINA®**  
Your home. Our passion.

## Piso reformado de alta calidad en Camp d'en Serralta, Palma

|                 |                   |                         |                    |
|-----------------|-------------------|-------------------------|--------------------|
| Construido:     | 86 m <sup>2</sup> | Piscina:                | -                  |
| Dormitorios:    | 3                 | Certificado energético: | en proceso         |
| Baños:          | 2                 |                         |                    |
| Terraza/Balcón: | -                 |                         |                    |
| Vistas al mar:  | -                 | <b>Precio:</b>          | <b>€ 460.000,-</b> |



## Palma City

### Referencia 121935



### Descripción del inmueble:

Tu nuevo hogar te espera en El Camp d'en Serralta, uno de los barrios más cotizados de Palma. Aquí podrá disfrutar de la proximidad al casco antiguo, rodeado de encantadores cafés, boutiques y todos los servicios urbanos.

Completamente renovado con materiales de alta calidad, este piso combina diseño mediterráneo y lujo moderno. Las habitaciones luminosas y acogedoras y los detalles de estilo crean un ambiente de bienestar excepcional.

El piso ofrece 2 espaciosas habitaciones dobles, una de las cuales tiene su propio cuarto de baño de estilo mediterráneo. Una tercera habitación puede utilizarse como zona de trabajo. Otro moderno cuarto de baño aumenta el confort. La pieza central es el luminoso salón con una cocina de diseño abierta y totalmente equipada que combina a la perfección elegancia y funcionalidad.

La elegante zona de entrada con altos muros impresiona nada más entrar. El salón impresiona con arte moderno e iluminación LED, mientras que una espaciosa zona de TV invita a relajarse. Los suelos de parqué de alta calidad, las ventanas insonorizadas, los cuatro aparatos de aire acondicionado y los cuartos de baño de inspiración isleña garantizan el máximo confort y estilo.

La combinación perfecta de estilo de vida urbano y mobiliario de lujo - a pocos pasos del centro de Palma. ¡Su piso de ensueño le espera!

## Palma City

### Referencia 121935



### Lugar & alrededores:

Palma es la ciudad más grande de Mallorca con 400.000 habitantes. La ciudad vieja tiene impresionante arquitectura histórica como los Baños Árabes o el famoso distrito de entretenimiento de 'La Lonja'. También ofrece numerosas playas, puertos deportivos y el famoso Paseo Marítimo, que se extiende kilómetros a lo largo del mar permitiendo una multitud de actividades. Aquí se encuentran bares y restaurantes, el nuevo centro de convenciones, y el teatro de la ciudad- el Auditorio.

Durante todo el año la ciudad ofrece una amplia variedad cultural. Muchas de las tiendas se pueden encontrar en el gran centro comercial en la carretera de circunvalación "Vía Cintura".

También se encuentran en Palma la única Universidad de las Islas Baleares (UIB), el parque de la tecnología moderna 'Parc Bit', la mayor concentración de escuelas internacionales y los hospitales más modernos (Clínica Planas y el nuevo hospital Son Espases).

Para el transporte, la ciudad es una de las infraestructuras más modernas en Europa que ofrece el aeropuerto internacional "Son Joan", el nuevo metro y la red de carreteras que está completamente desarrollada y perfectamente mantenida.

# Palma City

## Referencia 121935



Salón



Salón



Salón



Concepto abierto



Cocina moderna



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma City  
Referencia 121935



Dormitorio principal



Baño en suite



Uno de 3 dormitorios



Segundo baño



Despacho o dormitorio



Recibidor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma City  
Referencia 121935



Dormitorio



Dormitorio