Cala Mandia
Referencia 121999

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Piso en Cala Mandia con acceso directo a la playa disponible a partir del 01.12.2025

Construido:	110 m²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado enérgetico:	f
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	**Alquiler*:**	**€ 3.000,-**

* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Mandia
Referencia 121999

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este exclusivo apartamento en Cala Mandia ofrece aproximadamente 110 qm de espacio habitable con un total de 4 habitaciones, incluyendo 3 acogedores dormitorios, todos equipados con aire acondicionado moderno, que también garantiza temperaturas agradables en el elegante salón. Dos elegantes baños completan esta experiencia de vida exclusiva.

Uno de los mayores atractivos de la propiedad es su acceso directo a la playa de Cala Mandia, lo que le permite disfrutar de la belleza del mar a diario.

Está disponible para alquiler de temporada. Los precios de alquiler varían según la duración y el momento del alquiler y se proporcionan bajo petición. El precio de alquiler para un período de 12 meses es de 1.800 € más gastos adicionales de electricidad, agua, internet y recogida de residuos.

Tenga en cuenta que este apartamento solo puede alquilarse como segunda residencia.
No se permiten mascotas en esta propiedad.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Mandia
Referencia 121999

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

La bahía y el pueblo Cala Mandía se encuentran en la costa oriental de Mallorca, justo abajo de Porto Cristo y pertenece al municipio de Manacor.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Mandia
Referencia 121999

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista al mar

Acceso directo a la playa

Salón

Salón - Comedor

Salón

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Mandia
Referencia 121999

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Cocina

Uno de 3 dormitorios

Dormitorios con aire aconditionado

Dormitorio

Dos baños

Baño con ducha

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

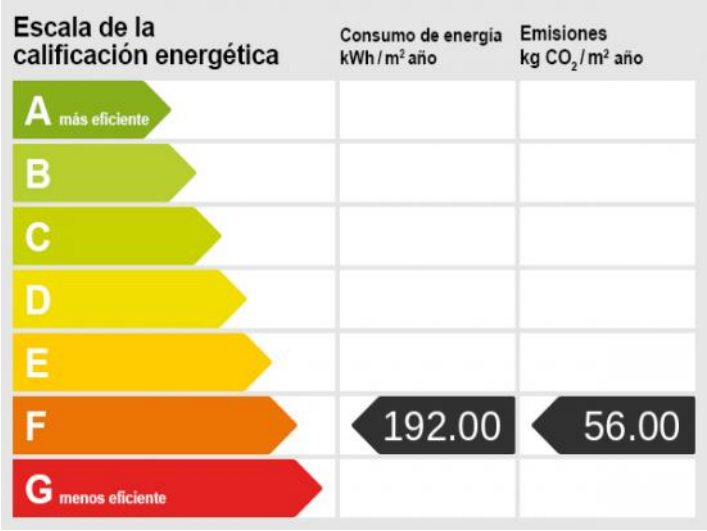
PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Mandia
Referencia 121999

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza

Solarium



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m² año	Emisiones kg CO_2 / m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	192.00	56.00
G menos eficiente		

CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM