

## Can Pastilla

Referencia 122010



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

## Piso con fantásticas vistas al mar en Can Pastilla

Construido:	104 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 970.000,-</b>



## Can Pastilla

### Referencia 122010



### Descripción del inmueble:

Este piso de dos dormitorios está situado en Can Pastilla, directamente en la playa de Cala Estancia. La ubicación ofrece una excelente infraestructura con numerosas tiendas y restaurantes en las inmediaciones. El aeropuerto se puede llegar rápida y fácilmente y hay una fácil conexión con el centro de la ciudad de Palma.

Lo más destacado del piso es la espectacular vista al mar orientada al sureste, que se puede disfrutar desde el amplio balcón que ofrece mucho espacio.

La propiedad tiene un total de 104 m<sup>2</sup>, de los cuales 84 m<sup>2</sup> son de vivienda y 20 m<sup>2</sup> de balcón. Dispone de 2 dormitorios dobles, uno de ellos con vestidor, y un cuarto de baño. El salón-comedor de planta abierta crea un ambiente agradable y espacioso.

El piso está equipado con aire acondicionado y, gracias a su buen aislamiento, tiene un excelente clima interior que garantiza el confort tanto en verano como en invierno.

El edificio dispone de tres ascensores y ofrece un aparcamiento comunitario con portón eléctrico, situado justo al lado del edificio y al que se puede acceder fácilmente en ascensor. La fachada del edificio está actualmente recién pintada, lo que mejora aún más la impresión general de la propiedad.

Esta propiedad es adecuada tanto como casa de vacaciones como para residencia permanente y combina una excelente ubicación con un equipamiento bien pensado y comodidades modernas.

## Can Pastilla

### Referencia 122010



### Lugar & alrededores:

Can Pastilla es un popular destino turístico con una excelente ubicación entre Playa de Palma y Portixol, frente al mar y cerca del centro y del aeropuerto.

El extenso paseo marítimo no deja nada que desear. Aquí hay una gran selección de bares, cafeterías, restaurantes y tiendas. Desde el paseo marítimo se puede llegar tanto al centro de Palma como a la Playa de Palma / Arenal en muy poco tiempo, a través de un espacioso sendero para bicicletas y peatones. Aquí podrá disfrutar de una vista fantástica de la playa y el mar mientras monta bicicleta, corre, pasea al atardecer, etc.

La ancha playa de Can Pastilla es de arena fina y se inclina muy suavemente hacia el mar. Aquí se ofrecen todo tipo de deportes acuáticos como motos de agua, parasailing, surf, etc. Al oeste de Can Pastilla se encuentra la playa de Cala Estancia, ubicada en una idílica bahía protegida por rompeolas.

# Can Pastilla

## Referencia 122010



Piso con fantásticas vistas al mar en Can Pastilla



Balcón con vistas al mar



Ubicación inmejorable



Piso con mucha luz



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Can Pastilla

## Referencia 122010



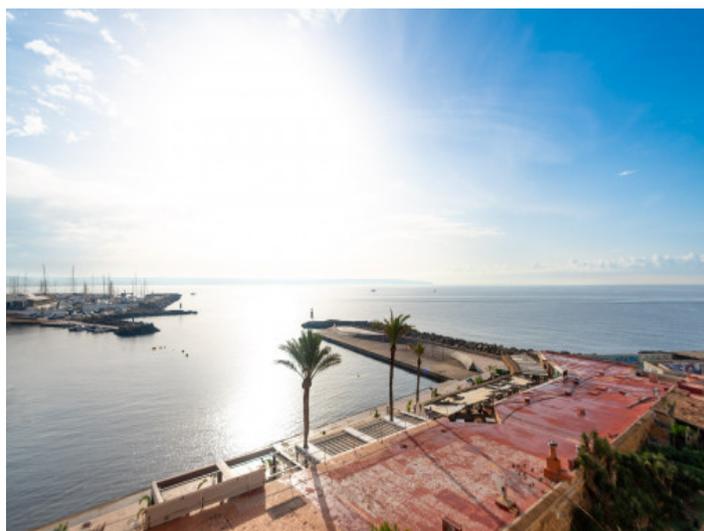
Uno de 2 dormitorios



Dormitorio



Baño



Vistas



Vistas



La playa se situa a pie del edificio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Can Pastilla

## Referencia 122010



Vistas