Cala Ratjada
Referencia 122017

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

New residential community with communal pool & playground in Cala Ratjada-1st floor apartment

Construido:	136 m²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado enérgetico:	c
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 481.800,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Ratjada
Referencia 122017

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

FINALIZACIÓN ENERO 2025
VISITAS POSIBLES

Este exclusivo proyecto de obra nueva se está construyendo en una ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar y de las idílicas playas de la costa norte de Mallorca. Una fantástica combinación de arquitectura moderna, diseño sofisticado y equipamiento interior de alta calidad.

El complejo residencial consta de un total de 19 viviendas distribuidas en 3 plantas, así como 33 plazas de aparcamiento exterior con preinstalación para estaciones de carga de vehículos eléctricos.

Hay 2 escaleras, 2 ascensores y 4 pisos con terrazas y jardines en la planta baja. Hay 5 pisos en cada una de las plantas superiores, accesibles mediante 2 ascensores. La última planta ofrece una terraza comunitaria para instalaciones y 5 terrazas privadas pertenecientes a los pisos de la 3ª planta, todas con preinstalación para piscina.

La zona comunitaria al aire libre incluye una piscina, una gran terraza para tomar el sol, un jardín y un parque infantil para los residentes más jóvenes.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Ratjada
Referencia 122017

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Un antiguo pueblo de Pescadores, hoy en día uno de los centros turísticos más populares de Mallorca. Dispone de unas playas y bahías muy bonitas, en verano el pueblo esta muy vivo y activo y ofrece muchos cafés, restaurantes, cervecerías etc. También se ofrecen muchas actividades deportivas como bucear, montar a caballo, tenis, golf y ciclismo.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Ratjada
Referencia 122017

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Pisicna comunitaria

Fachada

Entrada

Parque infantil

Jardín con piscina

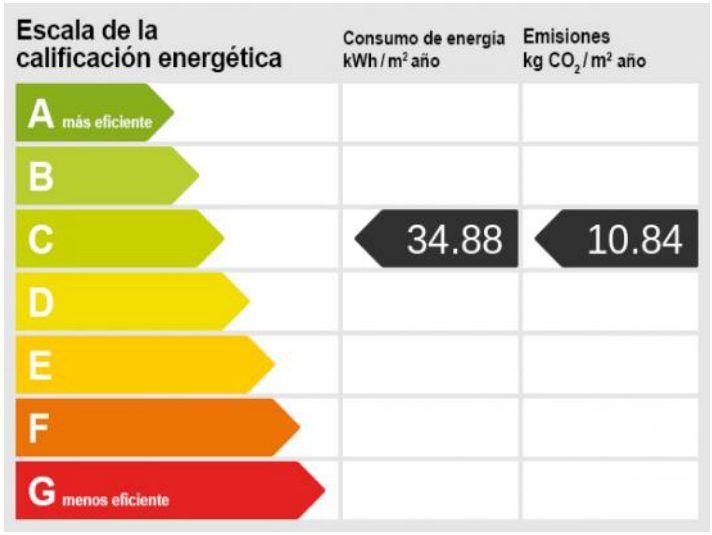
Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Ratjada
Referencia 122017

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM