Paseo Maritimo
Referencia 122070

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Elegante piso con vistas al mar en el Paseo Marítimo con gran terraza y plaza de aparcamiento

Construido:	208 m²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado enérgetico:	g
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 1.490.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Paseo Maritimo
Referencia 122070

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este espacioso apartamento se encuentra en la prestigiosa Residencia Mediterránea, en el popular Paseo Marítimo, justo al lado del puerto de Palma. Su excelente ubicación ofrece una vida urbana frente al mar, rodeada de reconocidos restaurantes y cafeterías, y a tan solo unos pasos del centro comercial Porto Pi.

El edificio destaca no solo por su arquitectura distintiva, sino también por su historia fascinante. Anteriormente conocido como el legendario Gran Hotel Mediterráneo, fue anfitrión de celebridades como los Beatles o Richard Nixon.

Uno de los aspectos más destacados de la propiedad es su terraza de 77 qm, excepcionalmente grande para esta ubicación, que ofrece impresionantes vistas panorámicas al puerto y hasta la catedral. Es ideal para disfrutar del sol o pasar agradables veladas con amigos.

La superficie habitable de aproximadamente 131 qm incluye un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza, una cocina moderna y bien equipada con mucho espacio de almacenamiento, y un práctico lavadero con armarios empotrados. También cuenta con un pequeño patio interior, ideal para colocar lavadora y secadora. El apartamento dispone de tres dormitorios, entre ellos un dormitorio principal con baño en suite, además de un segundo baño completo.

Un sistema de aire acondicionado centralizado con funciones de frío y calor garantiza confort durante todo el año. La vivienda incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, fácilmente accesible mediante dos ascensores que conectan todas las plantas del edificio.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Paseo Maritimo
Referencia 122070

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El Paseo Marítimo forma el límite de la capital Palma de Mallorca hacía el mar y se extiende unos 6 kilómetros desde el Porto Pi en el oeste, a lo largo de las marinas, el barrio antiguo, el muelle viejo, la catedral hasta Portixol en el este. Mientras unos van en bicicleta, patinan, pasean o hacen footing, en el bonito paseo siempre se disfruta de una ligera brisa a lado del mar. El Paseo Marítimo es un privar lugar de reunión para la gente del centro y la vida pulsa no solamente durante el día. La atrayente vida nocturna ofrece junto con los clubs, cuales están en boga, unos bares y pubs originales, cafés, restaurantes y discotecas para cualquier gusto. La imagen del Paseo Marítimo se define a través de los edificios de apartamentos soleados con orientación al sur y vistas a las marinas con los yates flotantes.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Paseo Maritimo
Referencia 122070

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Terraza

Vistas al puerto

Terraza

Salón y comedor

Salón

Salón y comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Paseo Maritimo
Referencia 122070

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Cocina

Dormitorio

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Paseo Maritimo
Referencia 122070

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

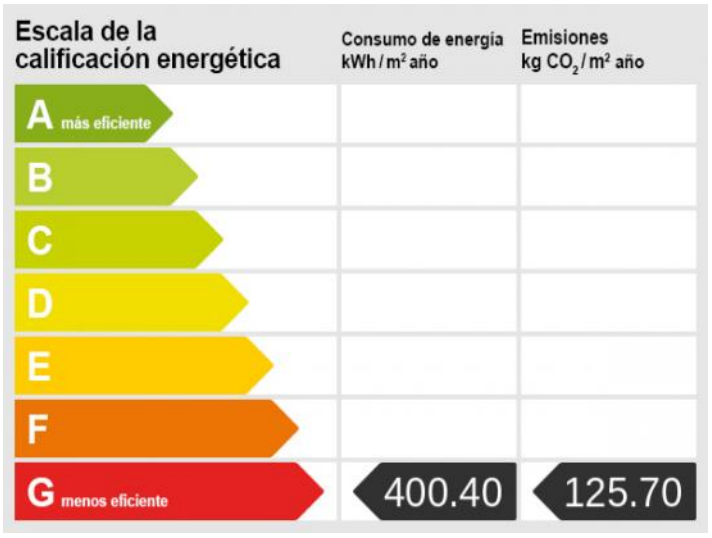
Trastero

Terraza

Terraza

Vistas al puerto y a la cathedral

Edificio



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Paseo Maritimo
Referencia 122070

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dormitorio

Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM