

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122231C



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

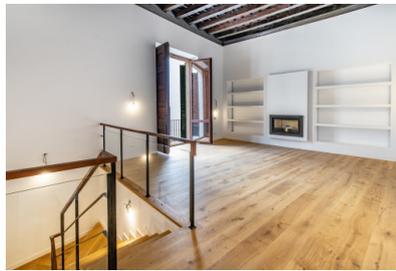
Apartamento en el casco antiguo con techos altos y vigas tradicionales en un impresionante palacio cerca de la catedral

Construido:	214 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	d
Baños:	3		
Terraza/Balcón:	-		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.840.000,-



Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122231C



Descripción del inmueble:

En este exquisito palacio del casco antiguo restaurado, ubicado justo al lado de la impresionante catedral de Palma, se encuentran un total de 8 apartamentos elegantemente renovados que combinan comodidad moderna con el encanto de tiempos pasados.

Destacan especialmente los techos altos y las grandes ventanas, que crean una sensación de espacio luminosa y aireada. Las vigas de madera históricas han sido cuidadosamente restauradas y le confieren a la vivienda un encanto y carácter únicos. Una chimenea de gas cuidadosamente decorada proporciona calor acogedor y una atmósfera confortable, perfecta para noches de relax.

Con un total de 214 metros cuadrados de superficie habitable, la distribución incluye 3 dormitorios dobles, 2 baños en suite, un baño separado adicional y un aseo para invitados. La sala de estar y comedor, luminosa y abierta, es un punto destacado gracias a su impresionante altura de techo, al igual que la cocina diseñada de forma individual.

Las características del apartamento incluyen, entre otras: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (calor/frío), materiales de madera elegantes, una chimenea de gas y un ascensor.

Otro punto destacado de confort es la plaza de aparcamiento subterráneo incluida en el precio.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122231C



Lugar & alrededores:

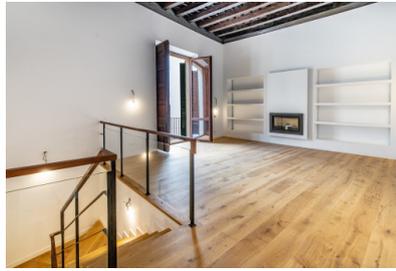
El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La “Plaza España” está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 122231C



Zona de estar con una altura de techo notable



Palacio histórico del casco antiguo



Cocina de diseño personalizable



Uno de los tres dormitorios



Otro dormitorio con armarios empotrados



Uno de los tres baños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 122231C



Otro baño con ducha



Plano

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D	69.00	16.10
E		
F		
G menos eficiente		

Certificado energético