

Palma de Mallorca Casco Antiguo

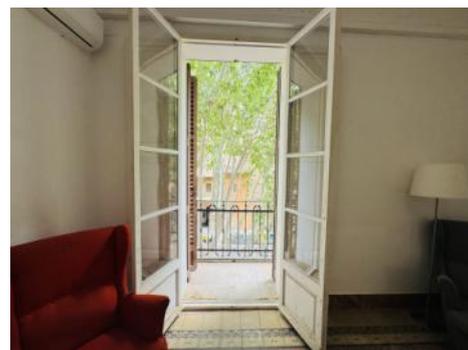
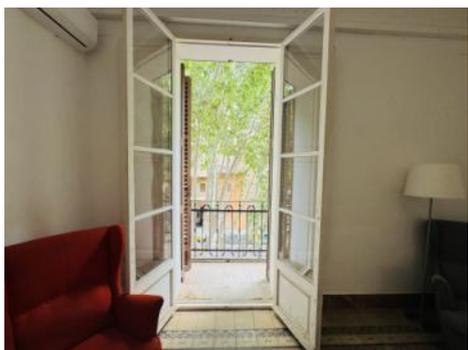
Referencia 122235




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Encantador piso histórico en ubicación privilegiada – Palma Casco Antiguo, Rambla

Construido:	250 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	4	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 3.200,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122235



Descripción del inmueble:

Situado en el corazón del casco antiguo de Palma, directamente en la popular Rambla, este piso único se encuentra en un edificio emblemático lleno de historia y carácter.

Con una superficie habitable de 250 metros cuadrados, la propiedad combina el auténtico encanto mallorquín con la comodidad moderna. Baldosas hidráulicas originales, altos techos con molduras y balcones franceses con vistas a la Rambla dan a las estancias una atmósfera especial y elegante. El luminoso piso dispone de 4 dormitorios, 2 baños (uno de ellos recientemente renovado), 2 amplios salones – uno con chimenea – y una cocina nueva completamente equipada. Hay aire acondicionado frío/calor en todas las estancias para mayor confort durante todo el año.

Una plaza de aparcamiento en el mismo edificio, con amplio espacio de almacenamiento y sitio para bicicletas o motos, está disponible de forma opcional.

Distribución y equipamiento:

- 4 dormitorios
- 2 baños
- 2 amplios salones
- Balcones franceses con vistas a la Rambla
- Cocina nueva completamente equipada

Condiciones del alquiler:

- Alquiler mensual: 3.800 € (agua incluida)
- Fianza: 1 mes de alquiler
- Electricidad aparte
- Se aceptan mascotas
- Disponible de inmediato

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122235



Lugar & alrededores:

El casco antiguo de Palma es ideal para quienes quieran vivir en pleno centro de la ciudad.

Pequeñas plazas de ensueño, calles estrechas, hermosos y pintorescos edificios, animadas calles comerciales, restaurantes y cafés. Siempre hay algo que hacer en esta parte de la ciudad y la mayoría de los sitios de interés, como la famosa catedral de La Seu (construida entre los siglos XIV y XIX), los baños árabes, el Palacio de la Almudaina o el famoso barrio nocturno de La Lonja, están en las cercanías. Aquí entrará en contacto con la historia de la capital de Mallorca.

Dé un paseo por las estrechas calles del casco antiguo de Palma y tómese un café o una copa de vino en una de las pequeñas plazas. ¡Déjese inspirar por el encanto de la perla del Mediterráneo y nunca olvidará Palma!

La "Plaza España" está muy cerca. Desde aquí tiene acceso a una red de transporte muy bien desarrollada, ya sea en autobús, tren o taxi.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 122235



Blick vom französischen Balkon



Blick auf die Rambla



Ausblick Salon



Kamin in einem der 2 Wohnsalons



Einer von 2 Wohnsalons



Heller Wohn-Essbereich

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 122235



Blick vom Wohnsalon



Neue Küche



Blick vom Salon in die Küche



Flur



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Schlafzimmern

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo
Referencia 122235



Eines von 4 Schlafzimmern



palma Eines von 4 Schlafzimmern rambla-wohnung-parkplatz



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 2 Bädern



Neues Badezimmer mit Wanne



Eingang mit Garage

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palma de Mallorca Casco Antiguo

Referencia 122235



Eingangsbereich