Santa Catalina
Referencia 122258

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Espaciosa y luminosa vivienda totalmente reformada en el centro de Palma

Construido:	104 m²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado enérgetico:	e
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 549.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Catalina
Referencia 122258

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Apartamento recientemente renovado, con acabados de alta calidad y una ubicación inmejorable a pocos pasos del Paseo Mallorca, el casco antiguo de Palma, Santa Catalina y el Paseo Marítimo.

El interior destaca por su diseño moderno y elegante, grandes ventanales que permiten abundante entrada de luz natural y una distribución de planta abierta entre la cocina y el salón, que favorece un ambiente funcional y confortable.

Cuenta con 3 dormitorios amplios, uno de ellos con acceso a un balcón privado. La vivienda dispone de dos baños completos, uno de ellos en suite, lo que aporta un nivel adicional de privacidad y comodidad.

La ubicación central ofrece acceso inmediato a todos los servicios: comercios, restaurantes, zonas de ocio y agradables paseos junto al mar.

Oportunidad única de adquirir una vivienda que combina diseño, confort y situación estratégica en el centro de Palma.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina
Referencia 122258

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El barrio de Santa Catalina es una de las zonas típicas de la "Ciutat de Palma", alberga el famoso "Mercat de Santa Catalina", que aun conserva el sabor de los mercados tradicionales y donde se pueden comprar productos típicos del campo mallorquín y el mar mediterráneo.
Originalmente fue un barrio de pescadores por su cercanía al mar, esto dio lugar a que aún se conserven las típicas viviendas de 1 o 2 plantas, con sus características terrazas y fachadas con persianas mallorquinas, una morfología urbana que aun persiste y se preserva cuidadosamente.
Entre los habitantes de Santa Catalina podemos encontrar a personas de todo el mundo en los bares al sol, en el mercado comprando, en la calle, personas que han elegido este lugar para vivir, aportando su cultura y dando al barrio un toque de distinción y elegancia.
Con respecto a la oferta gastronómica y de ocio, es de las más completas de la isla ya que, es de la mas completa de la isla, ya que en sus alegres calles encontramos la mayor variedad de bares y restaurantes, desde los mas simples y típicos de barrio a los mas vanguardistas y sofisticados.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Santa Catalina
Referencia 122258

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Salón-comedor

Salón-comedor

Salón-comedor

Salón-comedor

Salón-comedor

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Catalina
Referencia 122258

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Dormitorio

Dormitorio

Dormitorio

Dormitorio

Dormitorio

Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

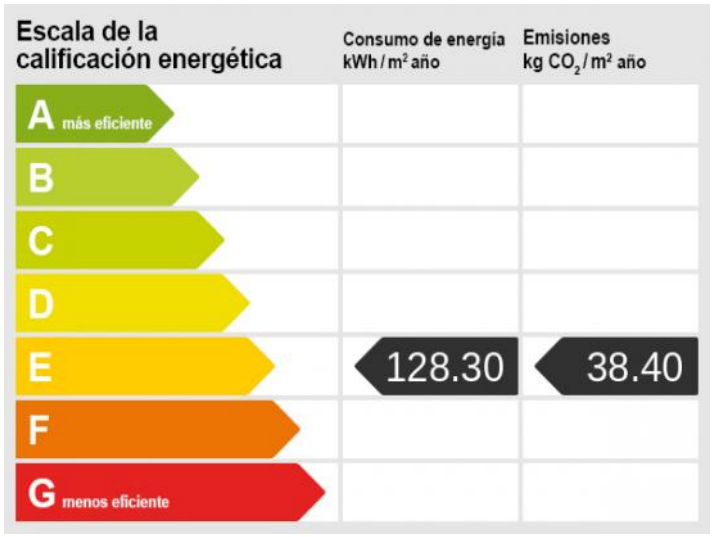
PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Catalina
Referencia 122258

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Cuatro de baño

Cuatro de baño



Escala energética

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM